



**Art der Immobilie :** Landhaus

**Garten :** Privat

**Hausbereich :** 200 m<sup>2</sup>

**Standort :** Pinoso

**Grundstücksfläche :** 3600 m<sup>2</sup>

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 1

- |  |                                      |                        |
|--|--------------------------------------|------------------------|
| ✓ Netzstrom                            | ✓ Leitungswasser                     | ✓ Zu Fuß in die Stadt  |
| ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar | ✓ Eingeäuntes Grundstück             | ✓ Kamin - Holzofen     |
| ✓ Grill                                | ✓ Garage                             | ✓ Terrasse             |
| ✓ Umkleideraum                         | ✓ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung | ✓ Cess Pit / Klärgrube |

Wir sind stolz, diese schöne Finca/Bauernhaus in Laufnähe zum Zentrum von Pinoso zum Verkauf anbieten zu können. Das Haus ist aus Stein gebaut und hat ein eingezäuntes Grundstück von etwa 3.400 m<sup>2</sup> sowie einen Innenhof auf der Rückseite und ist Teil einer „Campo-Gruppe“. Auf dem Grundstück befindet sich ein Pool im alten Stil, den Sie füllen und leeren und wieder auffüllen können, wenn das Wasser schmutzig wird. Sie können bei Bedarf eine Pumpe und einen Filter hinzufügen.

Wenn Sie das Haus betreten, können Sie nach links in Richtung des großen Wohnzimmers und der offenen Küche gehen. Auf der rechten Seite befinden sich die Schlafzimmer und das Familienbadezimmer. Alle sind sehr geräumig, wobei das 4. Schlafzimmer vom 3. Schlafzimmer abgeht, was dies zu einer potenziell großen Master-Suite macht (durch Hinzufügen eines weiteren Badezimmers und eines begehbaren Ankleidezimmers beispielsweise).

Das Haus hat auf der Rückseite einen großen Innenhofbereich mit einem Lagerraum und einem weiteren Lagerhaus. Bitte sehen Sie sich das Video an, um ein besseres Verständnis des Grundrisses zu erhalten.