



**Art der Immobilie :**  
Restaurierungsprojekt

**Standort :** Aspe

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 1

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Ost

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Hausbereich :** 85 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 8300  
m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 30

**Strand :** 20

**Stadt :** 20

✓ Netzstrom

✓ Wasserdepot

✓ Terrasse

Restaurierungsbedürftiges Landhaus im spanischen Stil.

Es verfügt über 2 Schlafzimmer, Bad, Küche, Wohnbereich und eine große Terrasse.

Auf dem Grundstück befinden sich Weinreben, Oliven- und Mandelbäume.

Das Anwesen befindet sich in einer guten Lage in der Nähe von Aspe und allen Annehmlichkeiten.

Die Stadt Aspe liegt im Tal des Flusses Vinalopó. Es ist eine charmante Stadt in einer ländlichen Gegend, umgeben von

Bergen, Weinreben, Oliven und Mandeln, aber auch nur wenige Autominuten von den geschäftigen Städten Elche (12 km) und Alicante (25 km) entfernt. Der Flughafen Alicante und die Strände der Costa Blanca sind nur 22 km entfernt.

Die Wirtschaft von Aspe basiert auf der Textil- und Schuhindustrie sowie der Landwirtschaft. Aspe ist auch für den Anbau einer besonderen Weinsorte bekannt, die traditionell an jedem Silvesterabend in ganz Spanien um Mitternacht gegessen wird.

Zu den Sehenswürdigkeiten zählen das historische Zentrum (casco antiguo), die Basilika Nuestra Señora del Socorro (gegründet 1602), das Rathaus (17. Jahrhundert), Castillo del Río, eine ummauerte Siedlung 4 km außerhalb der Stadt und das Städtische Historische Museum.

Die Fiesta de la Virgen de las Nieves wird ab dem 3. August gefeiert. Alle zwei Jahre findet die Fiesta im Nachbardorf Hondón de las Nieves statt, sodass die Schutzpatronin der Virgen de las Nieves zwischen der Stadt und dem Dorf geteilt werden kann. Das Fest der Moros y Cristianos (Mauren und Christen) wurde 1978 eingeführt und wird etwa in der zweiten Augustwoche mit täglichen Paraden und Veranstaltungen gefeiert