



**Art der Immobilie :**  
Doppelhaushälfte

**Standort :** La Romana

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 1

**Schwimmbad :** Kein Pool

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Westen

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Hausbereich :** 107 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :**  
6000 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 30min

**Strand :** 35min

**Stadt :** 5min

- ✓ Sommerküche
- ✓ Leitungswasser
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

- ✓ Netzstrom
- ✓ Kamin - Holzofen

Doppelhaushälfte in La Romana, Alicante. Es hat eine Grundstücksgröße von 6000m<sup>2</sup> mit Olivenbäumen und verschiedenen anderen Obstbäumen. Das Haus ist ein Ende der Terrasse, mit separaten Teilen dazu. Das Erdgeschoss hat eine ca. Größe von 52m<sup>2</sup>, aufgeteilt in zwei Bereiche mit separaten Eingängen. Es gibt auch eine Außentreppe zu einem 25 m<sup>2</sup> großen Raum im Obergeschoss, der in 2 Räume unterteilt ist. Ebenfalls im Erdgeschoss befindet sich eine Sommerküche/Grillraum mit Kamin. Es hat eine Klärgrube, Leitungswasser und Strom. Das Grundstück kann eingezäunt werden. Nur wenige Gehminuten von einem Restaurant und 5 Autominuten von den Städten La Romana und Aspe entfernt.

La Romana ist ein hübsches Dorf am Fuße der Sierra del Reclot, umgeben von Weinbergen, Mandel- und Olivenhainen. Es ist eine bergige Gegend und es gibt in der Gegend mehrere Marmor- und Kalksteinbrüche.

Das Dorf hat etwa 2.500 Einwohner und verfügt über eine gute Auswahl an Geschäften, Bars und Cafés. Es gibt auch einen ausgezeichneten Samstagsmarkt. La Romana verfügt über eine eigene Bodega, eine Genossenschaft, in die die örtlichen Weinbergbesitzer ihre Ernte bringen. Am Rande des Dorfes gibt es ein großes Sportzentrum mit einem großen Pool, Tennis-, Paddle-Tennis- und Basketballplätzen, einem Fußballplatz und einem Fitnessstudio.

Das beliebte Fest der Stadt findet jedes Jahr in der dritten Augustwoche statt und umfasst die traditionellen Paraden der Mauren und Christen am Freitag und Samstag.

Das Dorf liegt in der Nähe der Städte Alguena, Novelda, Aspe und Hondon de las Nieves und ist 30 Autominuten vom Flughafen Alicante entfernt. Die nächsten Strände sind 40 Autominuten entfernt.

La Romana ist ein hübsches Dorf am Fuße der Sierra del Reclot, umgeben von Weinbergen, Mandel- und Olivenhainen. Es ist eine bergige Gegend und es gibt in der Gegend mehrere Marmor- und Kalksteinbrüche.

Das Dorf hat etwa 2.500 Einwohner und verfügt über eine gute Auswahl an Geschäften, Bars und Cafés. Es gibt auch einen ausgezeichneten Samstagsmarkt. La Romana verfügt über eine eigene Bodega, eine Genossenschaft, in die die örtlichen Weinbergbesitzer ihre Ernte bringen. Am Rande des Dorfes gibt es ein großes Sportzentrum mit einem großen Pool, Tennis-, Paddle-Tennis- und Basketballplätzen, einem Fußballplatz und einem Fitnessstudio.

Das beliebte Fest der Stadt findet jedes Jahr in der dritten Augustwoche statt und umfasst die traditionellen Paraden der Mauren und Christen am Freitag und Samstag.

Das Dorf liegt in der Nähe der Städte Alguena, Novelda, Aspe und Hondon de las Nieves und ist 30 Autominuten vom Flughafen Alicante entfernt. Die nächsten Strände sind 40 Autominuten entfernt.