



**Art der Immobilie :** Dorfhaus

**Standort :** Caballusa

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 8

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Kein Pool

**Garten :** Privat

**Orientierung :** N / A

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 444 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 3000  
m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 45 mins

**Strand :** 45 mins

**Stadt :** 5 mins

**Golf :** 45 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Netzstrom

✓ Leitungswasser

- |                                      |  |                           |
|--------------------------------------|--|---------------------------|
| ✓ Zu Fuß in die Stadt                | ✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar | ✓ Eingezäuntes Grundstück |
| ✓ Kamin - Holzofen                   | ✓ Garage                               | ✓ Umkleideraum            |
| ✓ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung | ✓ Kanalisation                         |                           |

Dieses Weiler- / Dorfhaus ist eine echte Tardis!

Sie betreten einen schönen Flur mit Türen, die auf der einen Seite zum Wohnzimmer und auf der anderen Seite zu den Schlafzimmern führen. Das Wohnzimmer ist groß mit einem Holzofen, charakteristischen Deckenbalken und einem zweiten Wohnzimmer mit Treppe zum ersten Stock. Weiter zur Küche, die komplett mit einer Frühstücksbar / Insel mit Spüle und vielen Einheiten und Arbeitsflächen ausgestattet ist.

Es gibt eine Tür zum hinteren Terrassenbereich.

Auch aus diesem zweiten Wohnzimmer ist das Familienbadezimmer mit zwei Waschbecken und einer großen Dusche. Plus, eine Tür, die zu einem anderen Schlafzimmer oder einem dritten Empfangsraum führt (was ein bisschen fertig gestellt werden muss).

Von der Eingangshalle aus betreten Sie das erste Schlafzimmer mit guter Doppelbettgröße und ein zweites Schlafzimmer oder ein großes Ankleidezimmer.

Im Obergeschoss befinden sich 5 weitere Schlafzimmer und ein Familienbadezimmer, die alle ein wenig Arbeit benötigen, um fertig zu werden, da das Haus ein komplett neues Dach hatte und neu verkabelt wurde, und an den Decken noch einiges zu dekorieren und fertigzustellen ist. Die Zimmer haben auch Velux-Dachfenster und in einigen Zimmern normale Fenster.

Von der Küchentür betritt man einen Innenhofbereich mit einem alten Brotbackofen, drei Abstellräumen, die in andere Schlafzimmer oder nützliche Bereiche wie eine Außenküche oder Büroräume usw. umgewandelt werden könnten.

Stufen führen hinauf in die riesige Garage / Werkstatt, groß genug für 8 Autos, die auch einen Fahrzeugzugang von hinten hat. Es gibt auch einen weiteren Abstellraum in der Garage.

Hinter dem Haus und der Garage befindet sich ein eingezäunter, eingezäunter Bereich mit mehreren Zwingern, Lagerräumen und zwei Ställen, von diesem Bereich gibt es auch eine eingezäunte Koppel. Dieses Land kann auch bebaut werden.

Dieses Haus geht weiter, es ist riesig und muss wirklich besucht werden

Es gibt ein sehr schönes Restaurant im Dorf, das nur wenige Gehminuten entfernt ist, und die Stadt Pinoso mit allen Annehmlichkeiten ist 5 Autominuten entfernt.