



**Art der Immobilie : Land**

**Orientierung : Ost**

**Grundstücksfläche : 10000 m<sup>2</sup>**

**Standort : Pinoso**

**Bereich : Alicante**

**Schlafzimmer : 0**

**Badezimmer : 0**

Baugrundstück in fußläufiger Entfernung zu Pinoso, mit Strom- und Wasseranschluss. Schöne Aussicht auf die Landschaft und gute Anbindung, asphaltierte Straße. Nur als Teil eines neu gebauten Hauses erhältlich, nicht separat erhältlich.

Es sind noch zwei Grundstücke verfügbar, Nummer 162 an der Asphaltstraße für 50.000 € und Nummer 163 auf der Rückseite für 40.000 €.

Sie können bis zu einer Größe von 200m<sup>2</sup> auf einer Etage bauen oder auf zwei Etagen verdoppeln. Ein Swimmingpool kann ebenfalls hinzugefügt werden und zählt nicht zur maximalen Baugröße. Fragen Sie uns nach Plänen verschiedener Modelle, die wir gebaut haben, und besichtigen Sie einige fertige Villen in der Umgebung. Weitere Details zu Neubauten:

<https://www.alicantedreamhomes.com/en/properties/costa-blanca/pinoso/dream-new-build-villas-in-alicante-s-beautiful-countryside-4432.html>

Pinoso verfügt über alle Annehmlichkeiten, die Sie benötigen: Supermärkte wie Consum, Dia, Mas y Mas und Hiperber, eine große Auswahl an Restaurants, darunter irische und indische Restaurants und Bars (50+), ein 24-Stunden-Ärztzentrum, englischsprachige Zahnärzte, einen Tierarzt und eine Wochenzeitung Markt am Samstag und Innenmarkt, 6 Tage die Woche geöffnet. Pinoso hat 3 Grundschulen, ein Gymnasium und eine Musikschule. Es gibt auch ein neues Kulturzentrum, das eine Bibliothek und Spanischkurse für Ausländer beherbergt.

Das ganze Jahr über finden in Pinoso seine traditionellen spanischen Feste mit Paraden und Musikdarbietungen statt, die im ganzen Land bekannt sind, Lagerfeuer mit magischem Gefühl und Menschen, die auf die Straße gehen. Es gibt auch ein jährliches Stierrennen (die Stiere kommen nicht zu Schaden!), das Menschenmengen aus der ganzen Region anzieht, um zuzusehen, wie die mutigen Teilnehmer sich den Stieren in der Spezialarena anschließen.

Die Stadt Elda & Petrer ist 20 Autominuten entfernt. Dort gibt es ein großes Krankenhaus mit englischsprachigen Ärzten, eine große Auswahl an Bars und Restaurants, ein überdachtes Einkaufszentrum, ein großes internationales Fitnessstudio, Carrefour, Aldi, Lidl und ein Kino, in dem wöchentlich englische Filme gezeigt werden. Bowling- und Fast-Food-Läden.

Der Flughafen, die Stadt und die Strände von Alicante sind nur 45 Autominuten entfernt.