

## 3-Schlafzimmer-Villa mit Blick auf die Berge und die Burg

Ref: IVO13706

**Preis**  
**€214.995**



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Elda

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 110 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 2135 m<sup>2</sup>

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Wasserdepot
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Keller
- ✓ Weiße Ware

- ✓ Netzstrom
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Grill
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Möbliert

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Garage
- ✓ Terrasse
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

Wir sind stolz, diese schöne, erhöht gelegene Villa mit spektakulärem Blick über das Tal und das Schloss von Sax zum Verkauf anbieten zu können. Das Haus ist in hervorragendem Zustand, schlüsselfertig und verfügt über einen in den Berg gehauenen Pool, ebenfalls mit schöner Aussicht und sehr privat, da er sich hinter dem Haus befindet. Das Haus verfügt außerdem über einen 6.000.000-Wassertank als Reserve für den Fall von niedrigem Wasserdruck usw. Allerdings hat dieses Haus einen Party-Trick - und das sind die riesigen Mengen an Werkstätten und Lagerflächen rund um das Haus. Wenn Sie also ein Bastler sind oder von zu Hause aus arbeiten möchten und Platz benötigen, könnte dies perfekt für Sie sein (die Garagen und das Untergeschoss sind insgesamt etwa 160 m<sup>2</sup> groß, und auf dieser Ebene gibt es eine Toilette).

Das Haus selbst ist eine sehr traditionelle Villa mit 3 Schlafzimmern und 1 Bad, einer riesigen Terrasse an der Vorderseite und Parkplätzen sowohl oberhalb als auch unterhalb des Grundstücks. Das Haus verfügt über eine zentrale Klimaanlage, einen großen Wohnbereich, eine geräumige Küche mit Speisekammer und drei Doppelzimmer.

Es gibt hier Nachbarn. Wenn Sie also ein Ferienhaus suchen, könnte dieses perfekt sein, da das Haus nicht isoliert ist und über einen asphaltierten Zugang verfügt.

Obwohl Sax offiziell zu Elda gehört, ist es die nächstgelegene Stadt und die Aussicht reicht über Sax.

Bitte schauen Sie sich das Video an, um den Grundriss des Hauses zu erfahren.