



**Art der Immobilie :** Landhaus

**Standort :** Pinoso

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 6

**Badezimmer :** 0

**Schwimmbad :** Optional

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 850 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 3000  
m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 45min

**Strand :** 45min

**Stadt :** 5min

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Netzstrom

✓ Leitungswasser

✓ Garage

Großes historisches Landhaus und Bodega in Pinoso, Alicante. Es hat eine Gesamtgröße von 853m<sup>2</sup> bauen. Es ist in einem Haus verteilt, mit zwei Etagen, und 6 Schlafzimmer, mit Potenzial für mehr gemacht werden. Die beiden Schlafzimmer im Erdgeschoss an der Vorderseite des Hauses haben einen gemeinsamen Raum, der ein Ankleidezimmer oder ein eigenes Bad sein könnte. Der Rest des Anwesens besteht aus einer großen Bodega mit mehreren Räumen, in denen früher Wein hergestellt und gelagert wurde, sowie aus einer großen Sammlung historischer Gegenstände von kulturellem Wert, die bis ins Jahr 1701 zurückreichen, als ein Teil des Hauses ursprünglich gebaut wurde. Olivenöl und Weizen waren ebenfalls Teil der Produktion, und die Originalwerkzeuge sind perfekt erhalten. Neben der Bodega gibt es eine große Garage für Traktoren und eine weitere Garage, die an das Haupthaus angebaut ist. Das Haus verfügt auch über einen Innenhof und einen kleinen Stall, in dem Esel und Pferde untergebracht waren. Neben dem Haus befindet sich ein 3000 m<sup>2</sup> großes Grundstück mit Mandelbäumen sowie eine kleine Fläche vor dem Haus. Dieses Anwesen wäre ein einzigartiges B&B und Museum für Besucher, die eine Reise in die Vergangenheit unternehmen und aus erster Hand erfahren möchten, wie Wein hergestellt wurde.

Pinoso verfügt über alle Annehmlichkeiten, die Sie benötigen: Supermärkte wie Consum, Dia, Mas y Mas und Hiperber, eine große Auswahl an Restaurants, darunter irische und indische Restaurants und Bars (50+), ein 24-Stunden-Arztzentrum, englischsprachige Zahnärzte, einen Tierarzt und eine wöchentliche Markt am Samstag und Innenmarkt, 6 Tage die Woche geöffnet. Pinoso hat 3 Grundschulen, ein Gymnasium und eine Musikschule. Es gibt auch ein neues Kulturzentrum, das eine Bibliothek und Spanischkurse für Ausländer beherbergt.

Das ganze Jahr über gibt es in Pinoso seine traditionellen spanischen Feste mit Paraden und Musikdarbietungen, die im ganzen Land bekannt sind, Lagerfeuer mit magischem Gefühl und Orte, an denen Menschen auf die Straße gehen. Es gibt auch ein jährliches Stierrennen (die Stiere kommen nicht zu Schaden!), das Menschenmengen aus der ganzen Region anzieht, um zuzusehen, wie die mutigen Teilnehmer sich den Stieren in der Spezialarena anschließen.

Die Stadt Elda & Petrer ist 20 Autominuten entfernt. Dort gibt es ein großes Krankenhaus mit englischsprachigen Ärzten, eine große Auswahl an Bars und Restaurants, ein Indoor-Einkaufszentrum, ein großes internationales Fitnessstudio, Carrefour, Aldi, Lidl und ein Kino, in dem wöchentlich englische Filme gezeigt werden. Bowling- und Fast-Food-Läden.

