



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Santa Rosalia  
Resort

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 2024

**Schwimmbad :** Kommunal

**Garten :** Kommunal

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 89 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 25

**Strand :** 10

**Stadt :** 5

**Golf :** 5

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Vorinstallation für Klimaanlage

✓ Terrasse

✓ Netzstrom

✓ Doppelverglasung

✓ Weiße Ware

✓ Leitungswasser

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant /  
Bar

Kommen Sie und leben Sie Ihre Träume im brandneuen Santa Rosalia Lake & Life Resort. Begrüßen Sie jeden neuen Tag mit einem Lächeln. Öffnen Sie Ihre Augen und genießen Sie das sanfte Sonnenlicht, das durch Ihr Fenster fällt, und eine sanfte mediterrane Brise, die Ihre Haut streichelt. Spüren Sie, wie Ihr Herz höher schlägt, während Sie in der Sonne trainieren.

Die Häuser befinden sich rund um La Reserva, ein 700.000 m<sup>2</sup> großes Gebiet mit 4.000 mediterranen Bäumen und Pflanzen, ein Raum, der für alle unsere Bewohner entworfen und geschaffen wurde, rund um eine Kristalllagune mit Strandkiosken, Minigolf, Sportbereich und Juniorpark.

Private Wohnanlage, bestehend aus 14 Wohnungen in jedem der drei Blöcke, mit Garten oder privatem Balkon mit Blick auf das Privathaus. Modernes und avantgardistisches Design, gebaut unter Verwendung der besten Oberflächen und hochwertigsten Materialien. Gelegen in der besten Umgebung an der Costa Cálida, der erste Komplex seiner Art in diesem Teil Spaniens, was diesen Komplex zum perfekten Ort zum Leben macht.

Unsere Apartments mit 2 Schlafzimmern verfügen über Einbauschränke in jedem Schlafzimmer, Fußbodenheizung in beiden komplett ausgestatteten Badezimmern, stilvolle Kücheneinheiten mit Einbaugeräten und Granit-Arbeitsplatten und jedes Apartment verfügt über einen Tiefgaragenstellplatz mit persönlichem Abstellraum.

2-Zimmer-Wohnungen mit 89 m<sup>2</sup> bis 110 m<sup>2</sup> und 73 m<sup>2</sup> Garten oder 20 m<sup>2</sup> Balkon ab 268.000 €

3-Zimmer-Wohnungen mit 111 m<sup>2</sup> Wohnfläche und 20 m<sup>2</sup> großem Balkon ab 299.000 €

Penthouse mit 3 Schlafzimmern und 111 m<sup>2</sup> Wohnfläche und 77 m<sup>2</sup> Solarium auf dem Dach ab 550.000 €

Das Santa Rosalia Lake and Life Resort definiert das Konzept des Resorts in diesem Teil des Mittelmeers neu, ein Wort, das den Horizont erweitert und voller Möglichkeiten steckt.

Das Herz von Santa Rosalía, ein 124.000 Quadratmeter großer Raum zum Genießen des Lebens im Freien.

Grünflächen fünfmal größer als von der Weltgesundheitsorganisation empfohlen.

Ein einzigartiger Ort, den Sie als mediterranes Zuhause bezeichnen können, ein sicherer Hafen, in dem Sie frei leben können.

Ein Ort mit Attraktionen für Naturgenuss, Sport und Freizeit ganz nach Ihren Wünschen.

Schauen Sie über einen unendlichen türkisfarbenen See, der in der Ferne verschwindet, riechen Sie den Duft von Blumen, hören Sie den Gesang der Vögel und unternehmen Sie friedliche Spaziergänge an orangefarbenen und violetten Horizonten.

Umarmen, feiern, vibrieren, teilen, ein riesiges, spontanes, inspirierendes Leben führen, in dem der Himmel die Grenze ist.

Rosalía liegt an einem strategischen Ort an der Costa Cálida, nur 4 Kilometer vom Meer entfernt.

Ein Ort zum Genießen der beiden Meere, der mediterranen Küche und der Freizeitmöglichkeiten.

Umgeben von Obstgärten liegt Santa Rosalia zwischen den Gemeinden Torre Pacheco und Los Alcázares. Es ist Teil der Region Mar Menor (Murcia), einem Gebiet mit einer faszinierenden Geschichte.

Es ist Teil der berühmten Costa Cálida mit einer 250 km langen Küste, die sich auf zwei Meere erstreckt, das Mittelmeer und das Mar Menor. Überall in diesem erstaunlichen Teil der Welt finden Sie herrliche Strände und Buchten mit warmem Sand und kristallklarem Wasser.

Ein heller Ort mit tollem Klima. Bei einer Durchschnittstemperatur von 18° scheint die Sonne mehr als 300 Tage im Jahr.

Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen, Pläne der Apartments oder um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.