



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Daya Nueva

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 4

**Baujahr :** 2024

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Ost

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 140 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 221 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 25

**Strand :** 10

**Stadt :** 5

**Golf :** 10

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Vorinstallation für Klimaanlage

✓ Zu Fuß in die Stadt

✓ Netzstrom

✓ Elektrische Tore

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant /  
Bar

✓ Leitungswasser

✓ Doppelverglasung

Neubau, „Olive Collection“-Villen, unabhängig und halb freistehend, im neuen Teil von Daya Nueva, nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum entfernt, wo Sie den mediterranen Lebensstil auf einer Ebene genießen können. Genießen Sie den Genuss einer ländlichen und gesunden Umgebung.

Die Villen verfügen über 3 Schlafzimmer, 4 Badezimmer, Balkon und privaten Pool.

Ess-/Wohnzimmer mit Kamin, offene Küche, Tageslicht, Terrasse, privater Pool und Gemeinschaftspool. Alle Schlafzimmer verfügen über ein eigenes Badezimmer und im Erdgeschoss befindet sich auch eine Toilette. Alle Schlafzimmer öffnen sich auf einen Balkon oder eine Terrasse.

Diese Villen wurden mit Liebe zum Detail entworfen und nach einem hohen Standard gebaut. Ein frischer, moderner und leichter Ansatz wurde in das Design integriert. Alle Villen verfügen über einen eigenen Pool.

Nueva Daya Villas befinden sich in einem kleinen Dorf im Süden der Provinz Alicante. Das Dorf heißt Daya Nueva und ist das ganze Jahr über mit Sonnenschein gesegnet.

Nueva Daya ist die perfekte Mischung aus einem entspannten und komfortablen ländlichen Lebensstil und den pulsierenden Küstengebieten der Costa Blanca.

In einer neuen ruhigen Wohngegend, etwa 10 Minuten vom Strand von La Marina del Pinet und Guardamar del Segura entfernt.

Gute Anbindung an die Autobahn A-70 und ca. 25 Minuten vom internationalen Flughafen Alicante entfernt.