



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Pinoso

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 3

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 160 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 13500 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 45 mins

**Strand :** 40 mins

**Stadt :** 10 mins

**Golf :** 30 mins

- ✓ Sommerküche
- ✓ Leitungswasser
- ✓ Solarenergie
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Alarmsystem
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Möbliert

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Klimaanlage
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Nebengebäude / Gästehaus
- ✓ Grill
- ✓ Terrasse
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

- ✓ Netzstrom
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Pferdesport
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Garage
- ✓ Weiße Ware

Diese exquisite Villa liegt in den Bergen von Pinoso und bietet einen luxuriösen Rückzugsort inmitten atemberaubender Naturschönheit. Auf einem weitläufigen Anwesen mit einer Fläche von 13.500 Quadratmetern gelegen, verkörpert dieses Anwesen Eleganz und Ruhe.

Wenn Sie sich der Villa nähern, werden Sie von sorgfältig gepflegten Gärten voller farbenfroher Blüten und üppigem Blattwerk begrüßt. Die atemberaubende Landschaft gibt den Ton für die Erhabenheit im Inneren vor.

Die Villa selbst verfügt über eine beeindruckende Auswahl an Annehmlichkeiten, die sowohl der Entspannung als auch der Unterhaltung dienen. Beim Betreten sind die geräumigen Wohnbereiche mit geschmackvollem Dekor geschmückt, das modernen Komfort mit zeitlosem Charme verbindet. Der Mittelpunkt des Wohnzimmers ist ein prächtiger Kamin, perfekt für gemütliche Abende in den kühleren Monaten.

Die Villa verfügt über vier großzügige Schlafzimmer, die jeweils einen ruhigen Zufluchtsort für Ruhe und Erholung bieten. Drei wunderschön ausgestattete Badezimmer sorgen für Komfort und Luxus für Bewohner und Gäste.

Eines der Highlights dieser Immobilie ist die nahtlose Integration von Innen- und Außenwohnräumen. Drei Terrassen bieten einen zaubernden Rahmen zum Essen im Freien, zum Sonnenbaden oder einfach zum Genießen des Panoramablicks auf die umliegende Landschaft.

An warmen Sommertagen lockt ein glitzernder Swimmingpool, der eine erfrischende Oase zum entspannten Schwimmen oder zum Genießen der mediterranen Sonne bietet. Der von vier Solarpaneelen angetriebene Pool verkörpert umweltbewusstes Leben und sorgt das ganze Jahr über für Vergnügen.

Für diejenigen, die gerne Gäste unterhalten, bietet ein Gästehaus/Sommerküche den perfekten Ort für Zusammenkünfte und Feiern. Ausgestattet mit modernen Geräten und reichlich Sitzgelegenheiten ist es ein herrlicher Ort für kulinarische Kreationen und geselliges Beisammensein.

Komfort steht in dieser Villa an erster Stelle. In jedem Zimmer ist eine Klimaanlage installiert, die unabhängig von der Jahreszeit eine optimale Temperaturkontrolle gewährleistet. Darüber hinaus bieten eine Garage und ein Carport ausreichend Park- und Lagerraum für Fahrzeuge und Freizeitgeräte.

Insgesamt ist diese Villa in Pinoso eine harmonische Mischung aus Luxus, Komfort und natürlicher Schönheit und bietet einen wahrhaft idyllischen Rückzugsort für anspruchsvolle Hausbesitzer, die den Inbegriff mediterranen Lebens suchen.