



**Art der Immobilie :** Landhaus

**Standort :** Petrer

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Blick auf die Landschaft

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 255 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 1900 m<sup>2</sup>

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Zentralheizung
- ✓ Eingezäuntes Grundstück
- ✓ Garage
- ✓ Terrasse

- ✓ Netzstrom
- ✓ Elektrische Tore
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Keller
- ✓ Solarium

- ✓ Leitungswasser
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Grill
- ✓ Allzweckraum
- ✓ Kanalisation

Großes Haus im Chalet-Stil mit vier Schlafzimmern und zwei Badezimmern. Dieses Anwesen hat so viel zu bieten, es bietet Ihnen nicht nur jede Menge Platz, sondern verfügt auch über den zusätzlichen Vorteil eines eigenständigen Apartments im Erdgeschoss, perfekt für Besucher oder Familienmitglieder. Beim Betreten des Anwesens erwartet Sie eine schöne große Lounge mit einem traditionellen Holzofen/Kamin. Die Küche wurde kürzlich mit hochwertigen Einheiten und schönen Arbeitsflächen renoviert. Im Erdgeschoss befindet sich das eigenständige Apartment mit eigenem Bad.

Das Anwesen verfügt über alle neuen doppelt verglasten Fenster, einige mit dem zusätzlichen Bonus automatischer Jalousien, außerdem verfügt es über einen neuen Diesel-Zentralheizungskessel und Warmwasserbereiter.

Der Außenbereich wird durch eine Terrasse und ein Solarium ergänzt. Es gibt Obstbäume und einen Grillplatz, der sich perfekt für die warmen Sommertage und -abende eignet. Es gibt einen schönen großen Swimmingpool, diese Immobilie verfügt außerdem über eine neue Solaranlage mit Lithiumbatterie und ein neues elektrisches Tor. Es wurde nahezu an alles gedacht, damit die neuen Eigentümer einziehen und alles genießen können, was diese Immobilie zu bieten hat.

Das Anwesen befindet sich in einer geschlossenen Wohnanlage mit dem zusätzlichen Vorteil eines privaten Busses in die Stadt.

