



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Yecla

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** N / A

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 141 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 5000  
m<sup>2</sup>

**Terrassenbereich :** 40 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 60 mins

**Strand :** 60 mins

**Stadt :** 5 mins

**Golf :** 50 mins

- ✓ Schnelles Internet & Telefon
- ✓ Doppelverglasung
- ✓ Grill
- ✓ Cess Pit / Klärgrube

- ✓ Netzstrom
- ✓ Eingezauntes Grundstück
- ✓ Garage

- ✓ Klimaanlage
- ✓ Kamin - Holzofen
- ✓ Terrasse

Tolle Villa mit Pool.

Grundstück von 5000 m<sup>2</sup> mit 229 m<sup>2</sup> bebauter Fläche, davon 141 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 40 m<sup>2</sup> große Terrasse und 48 m<sup>2</sup> unabhängiges Gebäude mit Platz für 1 Auto und einem Raum mit Grill, Küche und Toilette.

Das Haupthaus verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, 2 Wohnzimmer, eines davon mit Kamin. Klimaanlage.

Draußen gibt es einen spektakulären Pool mit Luftreiniger. Obstbäume, Olivenhaine und Mandelbäume mit

Bewässerung. Außenparkplatz für 4 Autos. Stadtwasser und Strom. Guter Zugang. Eingezauntes Grundstück. 3 km von Yecla entfernt.