

## Ausgezeichnete Villa mit 5 Schlafzimmern und 2 Bädern, Tennisplatz und Pool

Ref: AI-33695

**Preis**  
**€299.000**



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Yecla

**Bereich :** Murcia

**Schlafzimmer :** 5

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** N / A

**Ansichten :** Blick auf die  
Landschaft

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 221 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 11000  
m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 60 mins

**Strand :** 60 mins

**Stadt :** 5 mins

**Golf :** 50 mins

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Öl-Zentralheizung

✓ Kamin - Holzofen

✓ Terrasse

✓ Netzstrom

✓ Klimaanlage

✓ Grill

✓ Cess Pit / Klärgrube

✓ Leitungswasser

✓ Eingezäuntes Grundstück

✓ Garage

Ausgezeichnete Villa mit 221 m<sup>2</sup> auf einem Grundstück von 11.000 m<sup>2</sup> mit großen Kiefern, die viel Schatten spenden, und Obstbäumen.

Am Eingang befindet sich eine große Terrasse. Es besteht aus 5 Schlafzimmern, 2 Bädern und einem Wohnzimmer mit Kamin und verfügt über zwei überdachte Garagen für 4 Fahrzeuge. Außenschreinereiarbeiten aus Climalit und Aluminium. Es verfügt über eine Ölzentralheizung. Klimaanlage. Strom und Wasser aus dem Netz. Komplett eingezäunt. Beheizter Pool mit Filter. 50 m<sup>2</sup> großer Grill. Picknickbereich. Tennisplatz. Basketballplatz. Kinderspielplatz. Nur wenige Minuten von der Stadt Yecla entfernt.