



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Standort :** Javea

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Kein Pool

**Garten :** Kein Garten

**Orientierung :** Ost

**Ansichten :** N / A

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 90 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 25 min

**Strand :** 2 min

**Stadt :** 5 min

**Golf :** 10 min

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Zentralheizung

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant / Bar

✓ Netzstrom

✓ Doppelverglasung

✓ Nicht möbliert - Nach Vereinbarung

✓ Leitungswasser

✓ Zu Fuß in die Stadt

✓ Kanalisation

Diese sehr gut präsentierte 2-Zimmer-Wohnung im beliebten Arenal ist nur einen kurzen Spaziergang von allen Annehmlichkeiten entfernt, der spektakuläre Strand mit der Blauen Flagge ist nur 2 Gehminuten entfernt. Die Wohnung im 1. Stock besteht aus einer Eingangshalle mit eingebauten Lagerschränken, Küche, separater Waschküche, Schlafzimmer mit eigenem Bad, Wohn-Esszimmer mit Balkon und einem Hauptschlafzimmer mit großem Bad und wurde in den letzten 2 Jahren komplett renoviert. Glasfaser 300 ist angeschlossen.

Ein überdachter Parkplatz ist im Preis inbegriffen.

Draußen gibt es gepflegte Gemeinschaftsgärten mit Zugang zum Arenal-Strand, der nur 150 m zu Fuß entfernt ist. Das Anwesen eignet sich hervorragend für die Sommervermietung. Die Gemeinschaft profitiert von einem 24-Stunden-Hausmeister, der vor Ort lebt. Möbel verhandelbar.