



**Art der Immobilie :** Wohnung

**Hausbereich :** 65 m<sup>2</sup>

**Standort :** San Pedro del  
Pinatar

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

✓ Klimaanlage

✓ Doppelverglasung

Diese bezugsfertige, moderne Wohnung verfügt über alle Annehmlichkeiten, die Sie für einen perfekten Urlaub oder ein dauerhaftes Leben benötigen. Sie besteht aus einer gemütlichen vorderen Terrasse, einem geräumigen Wohn-/Wohnzimmer mit offener Küche, 2 Schlafzimmern, 2 Bädern und einer großen Sonnenterrasse, die mit einer Markise und einer Sommerküche ausgestattet ist.☐☐

Die Wohnung ist Teil einer kleinen Urbanisation, die über einen Gemeinschaftspool mit Jacuzzi-Bank verfügt.☐☐  
Die Wohnung hat auch einen Parkplatz im Preis inbegriffen.☐☐

Lo Pagan ist ein Küstenort, der zur Stadt San Pedro del Pinatar gehört und am schönen Mar Menor liegt. Hier gibt es einen großen Strand, der von einer komplett renovierten Promenade zum Spaziergehen und Radfahren mit mehreren Bars, Restaurants und Spezialitätengeschäften umgeben ist. Nicht zu vergessen sind die berühmten Salzbäder an diesem Abschnitt des Mar Menor. Die Stadt San Pedro del Pinatar bietet ebenfalls zahlreiche Restaurants, Geschäfte und andere Einrichtungen, die diesen Ort zu einem guten Standort machen, an dem alles leicht zu erreichen ist.☐☐

Diese Immobilie verfügt über eine gültige Vermietungslizenz und ist mit all den oben genannten Eigenschaften die perfekte Investition!☐☐

Suma: 400 Euro/Jahr  
Gemeinschaftsgebühren: 480 Euro/Jahr