



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Castalla

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 3

**Badezimmer :** 2

**Baujahr :** 2005

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Süden

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Auffahrt

**Hausbereich :** 110 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche  
:** 500 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 30  
Minutes

**Strand :** 30  
Minutes

**Stadt :** 5  
Minutes

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Zentralheizung

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant /  
Bar

✓ Satellitenschüssel

✓ Weiße Ware

✓ Netzstrom

✓ Solare Warmwasserbereitung

✓ Eingezäuntes Grundstück

✓ Terrasse

✓ Möbliert

✓ Leitungswasser

✓ Doppelverglasung

✓ Kamin - Holzofen

✓ Solarium

✓ Kanalisation

Wir freuen uns, diese wunderschöne Villa mit 3 Schlafzimmern auf den Markt bringen zu können. Diese Anwesen liegt an einer der begehrtesten Straßen der gesamten Urbanization and bietet eine hervorragende Aussicht auf die umliegende Landschaft und die Maigmo-Bergkette.

Wenn Sie die Villa über den sehr großen überdachten Terrassenbereich betreten, gelangen Sie zu einem sehr gut proportionierten Wohnzimmer mit Essbereich. Auf einer Seite des Wohnzimmers befindet sich die Tür zur voll ausgestatteten Küche. Die Küche hat eine Tür, die Sie zum Solarium auf dem Dach und zum hinteren Garten führt. Zurück im Wohnzimmer auf der anderen Seite ist ein kleiner Flur, der zu den 3 Doppelschlafzimmern führt. All Schlafzimmer have eingebaute Doppelschränke and das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Badezimmer. In this Bereich befindet also from the Familienbadezimmer mit ebenerdiger Dusche.

Draußen hat die Villa eine private Auffahrt zum Parken abseits der Straße. Über ein paar Stufen gelangen Sie zu den sehr gepflegten Gärten. Die Gärten erstrecken sich um das gesamte Haus. Es gibt viele Terrassen, auf denen man der heißen Sommersonne entfliehen kann, sowie Bereiche rund um den atemberaubenden Swimmingpool zum Sonnenbaden.

Ich kann gar nicht genug betonen, wie schön diese Villa ist. Die Eigentümer haben mir gesagt, dass sie sie schlüsselfertig und voll möbliert verkaufen. Sie müssen nur Ihre Kleidung in die Schränke legen und alles genießen, was diese atemberaubende Villa zu bieten hat.