



**Art der Immobilie :** Villa

**Standort :** Castalla

**Bereich :** Alicante

**Schlafzimmer :** 4

**Badezimmer :** 4

**Baujahr :** 2003

**Schwimmbad :** Privat

**Garten :** Privat

**Orientierung :** Ost

**Ansichten :** Bergblick

**Parken :** Garage

**Hausbereich :** 295 m<sup>2</sup>

**Grundstücksfläche :** 750 m<sup>2</sup>

**Flughafen :** 30  
Minutes

**Strand :** 30 Mi  
nutes

**Stadt :** 5  
Minutes

✓ Schnelles Internet & Telefon

✓ Klimaanlage

✓ Eingezäuntes Grundstück

✓ Satellitenschüssel

✓ Terrasse

✓ Möbliert

✓ Netzstrom

✓ Doppelverglasung

✓ Kamin - Holzofen

✓ Keller

✓ Solarium

✓ Kanalisation

✓ Leitungswasser

✓ Zu Fuß erreichbar - Restaurant /  
Bar

✓ Garage

✓ Allzweckraum

✓ Weiße Ware

Ein fabelhaftes Haus mit privatem Swimmingpool, riesiger Garage, Sommerzimmer, Solarium auf dem Dach und vielem mehr.

Dieses Anwesen liegt in der beliebten Urbanisation Castalla International und ist einfach atemberaubend. Wenn Sie die Villa betreten, werden Sie von einem sehr großen Garten begrüßt. Hier befindet sich der private Swimmingpool, der von vielen Terrassenflächen zum Sonnenbaden umgeben ist. In diesem Bereich gibt es auch viele alte Bäume, Sträucher und Pflanzen. Im hinteren Teil des Vorgartens befindet sich ein Torbogen, der zu einem weiteren großen Garten führt. Es gibt viele alte Bäume, Sträucher und Pflanzen. Im Hintergarten finden Sie die Tür zum speziell gebauten Waschraum und die Stufen, die Sie zum riesigen Unterbau/Garage/Werkstatt führen. Es gibt Platz für viele Autos sowie Lagerräume. Es gibt hier auch eine Toilette/einen Duschaum. Im Vorgarten befindet sich eine sehr lange Auffahrt, die zur Garage führt, die, wie bereits erwähnt, groß genug für viele Autos ist.

Vor dem Betreten des Hauses befindet sich eine Terrasse. Dies ist ein großer Bereich, der sich perfekt zum Grillen und Essen im Freien eignet. Durch die Eingangstür gelangen wir direkt in ein gut proportioniertes Wohnzimmer mit modernem Holzofen. Hier gibt es eine Treppe, die in die Garage führt. Auf einer Seite des Wohnzimmers befindet sich die Tür zur voll ausgestatteten modernen Küche. Die Küche verfügt über einen Elektroherd, einen Gasherd, einen Kühlschrank mit Gefrierfach und eine Geschirrspülmaschine. Hinter der Küche befindet sich ein fabelhaftes Sommerzimmer.

Auf der anderen Seite des Wohnzimmers befindet sich der kleine Flur, der uns zu den 3 Doppelschlafzimmern führt. Alle haben eingebaute Doppelschränke und das Hauptschlafzimmer hat ein eigenes Badezimmer. Dieser Bereich des Hauses verfügt über ein Familienbadezimmer mit ebenerdiger Dusche.

Im Obergeschoss befindet sich das 4. Schlafzimmer, das auch als Gästesuite genutzt werden könnte. Es besteht aus einem sehr großen Schlafzimmer, einem überdurchschnittlich großen Badezimmer mit ebenerdiger Dusche und einer privaten Terrasse, auf der Sie die atemberaubende Aussicht auf die umliegende Landschaft und das Maigmo-Gebirge genießen können.

Alle Möbel sind im Preis dieser Villa inbegriffen und jedes Zimmer hat eine Klimaanlage. Sie ist wirklich schlüsselfertig. Diese Villa hat so viel zu bieten und eine Besichtigung ist sehr zu empfehlen.