



**Tipo de vivienda :** Townhouse

**Localidad :** Sax

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

**Sup. vivienda :** 228 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 192 m<sup>2</sup>

- |                           |                   |                     |
|---------------------------|-------------------|---------------------|
| ✓ Electricidad de la red  | ✓ Agua de la red  | ✓ Vallas eléctricas |
| ✓ Andando a pueblo/ciudad | ✓ Parcela vallada | ✓ Anexo             |
| ✓ Electrodomésticos       | ✓ Alcantarillado  |                     |

Casa adosada con gran patio. Estamos orgullosos de ofrecer a la venta esta propiedad única en el corazón de Sax. En la zona del casco antiguo, esta casa tiene las ventajas de tener un gran patio al frente y estar compuesta por dos apartamentos, ambos de 2 dormitorios, salón, cocina y baño. Esto sería perfecto para un alquiler de AirBnB, por ejemplo, o para dos grupos para compartir.

Ver el video sobre esto es esencial para comprender el diseño.

Entras en la planta baja y te recibe la sala de estar. A la derecha hay un dormitorio con una sala subterránea en la parte trasera, ideal para almacenamiento. De vuelta a la sala de estar se accede al segundo dormitorio, y otra puerta desde la sala de estar conduce a la cocina y al baño. La planta baja es adecuada para vivir de inmediato, pero se beneficiaría de una actualización.

Las escaleras que dan al exterior conducen al apartamento superior, que está intacto desde hace 30 años y, como tal, requiere una reforma. La puerta principal conduce a un pasillo, con la cocina a la derecha, y un pasillo que conduce al baño y dos habitaciones más, una al lado de la otra. De vuelta al corredor principal, conduce a la sala de estar y otro dormitorio.

Hemos enumerado esto como una propiedad de 4 dormitorios, pero podría considerarse 6, si está feliz de tener un dormitorio fuera de otro dormitorio (o podrían usarse como vestidores, baño, etc.).

Si está buscando un buen proyecto, en el corazón de la ciudad, no dude en ponerse en contacto.