



**Tipo de vivienda :**  
Apartamento

**Localidad :** Orihuela Costa

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitaria

**Jardín :** Comunitario

**Sup. vivienda :** 85 m<sup>2</sup>

✓ Aire acondicionado

✓ Ascensor

✓ Terraza

✓ Amueblado

Este acogedor piso en buen estado se encuentra en la codiciada Villamartin, Orihuela Costa al sur de la Costa Blanca sur.☐☐

Orihuela Costa es conocida por su céntrica ubicación, rodeada de campos de golf, hermosas playas de arena, reservas naturales y muchos otros pueblos bonitos que definitivamente merecen una visita. Por sí mismo, este barrio realmente tiene todo lo necesario para las vacaciones perfectas o residencia permanente. Tiendas, bares, restaurantes, tiendas especializadas, el centro comercial La Zenia Boulevard y mucho más, ¡todo al alcance de la mano!☐☐

La urbanización en la que se encuentra el apartamento es una urbanización bien mantenida con agradables zonas verdes, una hermosa zona para tomar el sol con amplia piscina comunitaria y un GYM.☐☐  
(Toda la urbanización fue completamente repintada a finales de 2024)☐☐

El piso en sí está en el primer piso, accesible por escaleras o ascensor. Al entrar, le da la bienvenida un amplio salón/sala de estar con cocina americana. Desde el salón se accede a la acogedora terraza con vistas a los alrededores, al campo de golf y, a lo lejos, al mar.☐☐

De vuelta a través del espacio de vida se encuentra el hall de noche que tiene 2 dormitorios dobles a la izquierda, un cuarto de baño familiar a la derecha y al final el dormitorio principal con baño en-suite.☐☐

Como extras, esta propiedad tiene, aire acondicionado (frío / calor) en la sala de estar y dormitorio principal, persianas y se vende amueblado.☐☐

¡No lo dude y reserve una visita pronto!☐☐

Suma: 177 euros/año☐☐

Gastos de comunidad: 710 euros/año