



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Castalla

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

**Año construido :** 2004

**Piscina :** Comunitaria

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 70 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 150 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 Minutes

**Playa :** 25 Minutes

**Ciudad :** 5 Minutes

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Calefacción central
- ✓ Andando a restaurante / bar
- ✓ Sistema de alarma
- ✓ Terraza
- ✓ Amueblado

- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Calefacción central aceite
- ✓ Parcela vallada
- ✓ TV por satélite
- ✓ Solarium
- ✓ Alcantarillado

- ✓ Agua de la red
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Chimenea
- ✓ Lavadero
- ✓ Electrodomésticos

Estamos orgullosos de presentar esta impecable villa de 2 dormitorios. Ubicada en la popular urbanización Castalla International. Esta villa tiene todo lo que pueda desear en una villa de vacaciones para cerrar y dejar, o algo más permanente.

Desde la calle, la villa tiene un camino de entrada privado para estacionamiento fuera de la carretera, así como un bonito jardín. El jardín también se extiende hasta el costado de la casa, donde encontrará una pequeña zona de terrazas que es ideal para escapar del sol en los calurosos días de verano.

Se accede a la villa a través de un encantador solárium que nos lleva a la sala de estar bien proporcionada. La sala de estar alberga una chimenea y un bonito comedor. A un lado de la sala de estar hay un pequeño pasillo que conduce a los 2 dormitorios dobles. Ambos dormitorios tienen armarios empotrados dobles y ventiladores de techo. Entre los dormitorios hay un baño bellamente renovado con ducha a ras de suelo.

Fuera de la sala de estar se encuentra la moderna cocina totalmente equipada. La cocina conduce al lavadero, cuyo techo está cubierto, lo que lo convierte en un gran espacio para cuidar la ropa y el almacenamiento. El lavadero conduce a las escaleras que nos llevan al solárium de la azotea. Desde aquí se puede disfrutar de las maravillosas vistas del campo y las cadenas montañosas circundantes.

Esta propiedad cuenta con calefacción central de gasoil y se vende parcialmente amueblada. Se encuentra a poca distancia a pie de los servicios locales, que incluyen bares, restaurantes, salones de belleza y la impresionante piscina comunitaria. La ciudad de Castalla está a solo 5 minutos en coche.

Se recomienda visitarla.

Castalla

Castalla International se encuentra en las afueras de la hermosa ciudad de Castalla y a solo 25 minutos del aeropuerto de Alicante y las playas. Castalla es una ciudad típica española y está llena de historia. Hay muchas calles adoquinadas para explorar que lo llevarán a las ruinas del castillo. Castalla ofrece muchas instalaciones que incluyen restaurantes, bares, bancos, centro médico, tiendas locales y supermercados. Castalla International tiene una ubicación ideal y un acceso muy fácil a las autopistas que conducen a las principales ciudades y redes ferroviarias de España.