



**Tipo de vivienda :**  
Apartamento

**Localidad :** Guardamar del Segura

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Año construido :** 2025

**Piscina :** Comunitaria

**Jardín :** Comunitario

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 64 m<sup>2</sup>

**Zona de terrazas :** 20 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 mins

**Playa :** walking

**Ciudad :** walking

**Golf :** walking

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Andando a restaurante / bar

- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Terraza

- ✓ Agua de la red
- ✓ Andando a pueblo/ciudad
- ✓ Alcantarillado

Nuevo Complejo Residencial en El Raso - ¡Solo quedan 13 unidades disponibles!

Descubre una oportunidad única para adquirir un apartamento turístico totalmente amueblado en el hermoso El Raso, Guardamar del Segura. Este moderno complejo residencial cerrado cuenta con 78 apartamentos y áticos de alta calidad, ofreciendo un estilo de vida inigualable con servicios exclusivos y vistas impresionantes.

Unidades Disponibles y Precios:

1 por €201,000

1 por €202,000

1 por €204,000

1 por €205,000

1 por €217,000

1 por €218,000

2 por €219,000

3 por €225,000

1 por €227,000

1 por €229,000

1 por €234,000

1 por €235,000

1 por €238,000

1 por €239,000

1 por €247,000

1 por €249,000

2 por €250,000

1 por €261,000

2 por €260,000

1 por €263,000

1 por €264,000

1 por €265,000

Superficie desde 61 m<sup>2</sup> hasta 81 m

¿Por qué elegir este desarrollo?

Gran oportunidad de inversión en alquiler

Disfruta de tu apartamento hasta 4 meses al año y alquíalo el resto del tiempo sin preocupaciones, gracias a un servicio profesional de gestión de alquileres.

Totalmente amueblado y listo para vivir

Cada apartamento se entrega completamente equipado, con mobiliario elegante, iluminación, electrodomésticos y baños terminados, listo para entrar a vivir.

Diseños modernos y espaciosos

Elige entre 2 dormitorios, 2 baños o 3 dormitorios, 2 baños en esquina con orientación sur, este u oeste. Todas las viviendas cuentan con terraza o porche con vistas a las zonas verdes y a la Laguna de La Mata.

Vistas espectaculares

Desde todos los apartamentos de primera y segunda planta, disfruta de impresionantes vistas panorámicas a la Laguna de La Mata, un paraje natural protegido.

Exclusivas zonas comunes

Gran piscina

Gimnasio al aire libre

Spa

Pista de petanca & mini-golf

Recepción & sala de reuniones

Ubicación privilegiada

Cercanía a la playa - A 10 minutos en coche o 15 minutos en bicicleta de la Playa del Moncayo.

Próximo a centros comerciales y restaurantes - A 10 minutos del Centro Comercial Habaneras y Ciudad Quesada.

Paraíso para los golfistas - A 10-20 minutos de los mejores campos de golf, como La Finca, La Marquesa y Vistabella.

Fácil acceso a aeropuertos - A 30 minutos del Aeropuerto de Alicante y 1 hora del Aeropuerto de Murcia-Corvera.

Este es el último desarrollo residencial junto a la Laguna de La Mata, convirtiéndolo en una oportunidad de inversión única en una ubicación privilegiada.

¡No dejes pasar esta oportunidad! Contáctanos hoy mismo para más información o para agendar una visita.