



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Abanilla

**Zona :** Murcia

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 230 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 2795 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 40 mins

**Playa :** 40 mins

**Ciudad :** 5 mins

**Golf :** 30 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Aire acondicionado

✓ Terraza

✓ Electricidad de la red

✓ Doble acristalamiento

✓ Fosa séptica

✓ Agua de la red

✓ Lavadero

Esta es una propiedad de buen tamaño que ha sido construida recientemente. La propiedad ofrece aproximadamente 150 m<sup>2</sup> de espacio interior utilizable y otros 80 m<sup>2</sup> de porche cubierto que envuelve la propiedad. En el interior, la villa ofrece un Hall de entrada, salón amplio y luminoso, tres dormitorios grandes con guarderropas empotrados, dos baños (uno en suite y un baño jack & jill que sirve a los otros dos dormitorios, baño principal, cocina y lavadero. totalmente vallada y tiene poco menos de 3000 m<sup>2</sup>. El terreno ya ha sido ajardinado con algunos hermosos olivos maduros. La propiedad se encuentra a pocos kilómetros de la ciudad de Abanilla y ofrece impresionantes vistas de la campiña y las colinas circundantes. Hay vecinos alrededor lo que le da un buen sentido de comunidad, pero la propiedad es privada, lo que le da su independencia al mismo tiempo. La propiedad ahora viene con una piscina de 10 mx 4 m incluida en el precio. El propietario pagará por esto. antes de la finalización - esto permite a los compradores elegir la ubicación de la piscina. Además, el propietario construirá una cochera sin costo adicional. Impresionantes vistas panorámicas de las cadenas montañosas alrededor. Una visita obligada para aquellos que buscan una casa grande y espaciosa.

Considerada por muchos autores como la "Palestina de Murcia", este municipio, gracias a su clima y al buen hacer de sus habitantes, ha llegado a ser un oasis en el desierto murciano. Su situación entre Aragón y Castilla lo convirtió en un enclave estratégico durante la Reconquista; la festividad de la Santa Cruz en mayo evoca estas batallas entre moros y cristianos. Pasear por Abanilla es como retroceder a la Edad Media: los monumentos que jalonan sus calles, sus casas solariegas, etc.