

## Encantadora casa al final de la terraza en Loma Bada con excelentes vistas y privacidad

Ref: GMJ2065

**Precio**  
**€239.995**



**Tipo de vivienda :** Townhouse

**Localidad :** Petrer

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Opcional

**Orientación :** N/A

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Sup. vivienda :** 220 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 350 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 20min

**Playa :** 25min

**Ciudad :** 5min

- |                    |                                   |                          |
|--------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| ✓ Cocina de verano | ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red |
| ✓ Agua de la red   | ✓ Andando a pueblo/ciudad         | ✓ Chimenea               |
| ✓ Barbacoa         | ✓ Garaje                          | ✓ Terraza                |
| ✓ Amueblado        | ✓ Alcantarillado                  | ✓ Fosa séptica           |

Fin de casa adosada con jardín, ubicada en urbanización Loma Bada, a escasos minutos de Elda / Petrer. Tiene 4 dormitorios, 2 baños más un aseo, salón, cocina y un enorme sótano con salón-comedor, chimenea y garaje. Fuera del dormitorio principal hay una terraza con hermosas vistas a la montaña, y también un pequeño balcón en uno de los otros dormitorios.

La superficie construida es de 220m<sup>2</sup> y el tamaño de la parcela es de 350m<sup>2</sup>. También hay una pequeña piscina construida, barbacoa, caseta para perros, terraza cubierta, aire acondicionado y un jardín maduro. El garaje es lo suficientemente grande para 2 coches. Se vende parcialmente amueblado, con electrodomésticos. Red de agua, luz y alcantarillado.

Elda-Petrer son dos grandes pueblos fusionadas en uno, con una población total de más de 85.000. Situado a menos de 20 minutos en coche del centro de la ciudad de Alicante y de las playas, ya 20 minutos del aeropuerto de Alicante. La fabricación de calzado es la principal industria de la ciudad y Elda es el sitio del Museo del Calzado. Elda también alberga una feria anual de calzado, que atrae a expositores, diseñadores y fabricantes de toda Europa. Otras manufacturas incluyen papel, muebles.

Tiene todos los servicios y supermercados, como Carrefour, Aldi, Mercadona, Lidl, Consum y más, así como un centro comercial, cine con películas en inglés proyectadas semanalmente, bolera, dentistas de habla inglesa, gran gimnasio internacional, veterinaria, mercados semanales, establecimientos de comida rápida, escuelas primarias, secundarias, escuelas de música, un teatro, muchos parques y una gran variedad de bares y restaurantes.

También hay una estación de tren y autobús, y un gran hospital que cubre la zona de Elda, Petrer, Monovar, Pinoso, Sax, Novelda, Salinas y alrededores, así como centros médicos 24h. Durante todo el año Elda y Petrer también tienen sus tradicionales Fiestas españolas con desfiles y actuaciones musicales de renombre en todo el país, con un sentimiento mágico y donde la gente sale a la calle.

