



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Petrer

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 295m m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 1150m m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 15min

**Playa :** 20min

**Ciudad :** 5min

**Golf :** 10min

- |                                   |                          |                     |
|-----------------------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red    |
| ✓ Calefacción central             | ✓ Aire acondicionado     | ✓ Vallas eléctricas |
| ✓ Parcela vallada                 | ✓ Chimenea               | ✓ Barbacoa          |
| ✓ Garaje                          | ✓ Terraza                | ✓ Vestidor          |
| ✓ Electrodomésticos               | ✓ Amueblado              | ✓ Fosa séptica      |

Chalet Independiente en Urbanización Loma Bada, cerca de Elda/Petrer, a 15 minutos del aeropuerto de Alicante y playas. Esta lujosa propiedad tiene un tamaño de 295m<sup>2</sup> con una parcela de 1150m<sup>2</sup>. En el interior hay 4 dormitorios, 3 baños, salón-comedor, cocina, vestíbulo de entrada, aire acondicionado, calefacción central y cocina y salón-comedor separados en la planta baja, con un garaje que se podría convertir en un dormitorio con baño para hacer una sala de estar completamente independiente. En el exterior también hay un precioso jardín con piscina, barbacoa y cochera. Red de agua y electricidad. Se vende amueblado.

Elda-Petrer son dos grandes localidades fusionadas en una, con una población total de más de 85.000 habitantes. Situada a menos de 20 minutos en coche del centro de la ciudad de Alicante y de las playas, ya 20 minutos del aeropuerto de Alicante, esta ciudad tiene una próspera industria del calzado, así como del vino, la agricultura y muchas otras industrias. Tiene todas las comodidades y supermercados, como Carrefour, Aldi, Mercadona, Lidl, Consum y más, así como centro comercial, cine con películas en inglés semanalmente, bolera, dentistas de habla inglesa, gran gimnasio internacional, veterinaria, mercados semanales, establecimientos de comida rápida, escuelas primarias, secundarias, escuelas de música, un teatro, muchos parques y una gran variedad de bares y restaurantes.

También hay estación de tren y autobús, y un gran hospital que da cobertura a la zona de Elda, Petrer, Monovar, Pinoso, Sax, Novelda, Salinas y alrededores, así como centros médicos 24h. A lo largo del año Elda y Petrer también tienen sus tradicionales Fiestas Españolas con desfiles y actuaciones musicales de renombre en todo el país, con un sentimiento mágico y donde la gente sale a la calle.