

## Villa de 4 dormitorios y 3 baños con garaje y jardín con espacio para una piscina

Ref: MG4218

**Precio**  
**€199.995**



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Monovar

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

**Piscina :** Opcional

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 430 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 4000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30mins

**Playa :** 30mins

**Ciudad :** 10mins

**Golf :** 15mins

- |                                  |                                   |                          |
|----------------------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| ✓ Cocina de verano               | ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red |
| ✓ Agua de la red                 | ✓ Depósito de agua                | ✓ Calefacción central    |
| ✓ Aire acondicionado             | ✓ Vallas eléctricas               | ✓ Doble acristalamiento  |
| ✓ Parcela vallada                | ✓ Barbacoa                        | ✓ Garaje                 |
| ✓ Lavadero                       | ✓ Terraza                         | ✓ Electrodomésticos      |
| ✓ No amueblado - por negociación | ✓ Fosa séptica                    |                          |

Villa de 4 dormitorios y 3 baños con garaje y jardín con espacio para una piscina  
Villa de estilo tradicional con una gran terraza en forma de L con excelentes vistas.  
El dormitorio principal tiene un gran vestidor y baño privado.  
Cocina grande totalmente equipada y lavadero / lavadero.  
La sala de estar es amplia y diáfana.  
El dormitorio 4 es actualmente una oficina.  
Cocina de verano con encimera, parrilla, fregadero y encimera.  
Amplio garaje con puertas y ventanas automáticas.  
Espacio para una piscina en muchas áreas privadas.

Monovar es un excelente lugar para tomar un descanso de la estresante ciudad, es una ciudad muy tranquila con una población de poco más de 12.000 habitantes. La gente aquí es muy educada y amigable, siempre dispuesta a ayudar. La localidad cuenta con varios supermercados (Mercadona, Hiperber...) de fácil acceso y abiertos de lunes a sábado, un mercado semanal y un buen centro médico 24h. Hay varios parques donde puedes llevar a tus hijos, y una buena selección de pubs para tomar una copa y restaurantes donde probar comida local y mediterránea.

En Monovar también hay una piscina cubierta abierta todo el año, con spa y sauna, así como un gimnasio con entrenadores personales, clases de zumba, spinning, yoga, etc. Monovar está a solo 30 minutos de la ciudad de Alicante, el aeropuerto y Playas En septiembre Monovar celebra sus fiestas locales con una gran cantidad de eventos donde todos son bienvenidos.

La ciudad de Elda & Petrer está a menos de 10 minutos en coche, que cuenta con un gran Hospital con médicos de habla inglesa, una gran variedad de bares y restaurantes, centro comercial cubierto, gran gimnasio internacional, Carrefour, Aldi, Lidl, Cine con inglés. películas que se proyectan semanalmente, bolos y establecimientos de comida rápida.