



Tipo de vivienda : Local comercial

Localidad : Monovar

Zona : Alicante

Dormitorios : 6

Baños : 4

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : Este

Vistas : Vistas al campo

Parking : Garaje

Sup. vivienda : 450 m²

Sup. parcela : 200000 m²

Aeropuerto : 35min

Playa : 40min

- | | | |
|-----------------------------------|--------------------------|------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red |
| ✓ Vallas eléctricas | ✓ Parcela vallada | ✓ Chimenea |
| ✓ Barbacoa | ✓ Garaje | ✓ Terraza |
| ✓ Vestidor | ✓ Electrodomésticos | ✓ Amueblado |
| ✓ Fosa séptica | | |

Casa de campo grande con taller / almacén industrial de corte de mármol. La casa tiene un tamaño de 450m² y el taller de mármol con maquinaria de corte tiene un tamaño de 500m². El tamaño total de la parcela es de 200.000m² todo vallado y 40.000m² con plantación de uva. La casa tiene 6 dormitorios, 3 baños, aseo exterior, terraza de 20m², 2 cocheras (capacidad total para 4 coches), 2 cocinas completas, patio interior de 40m², salón-comedor con cocina, BBQ y horno de leña.

En el exterior hay una piscina de 70m³ y un depósito de agua de depósito de 600m³ para riego, una cochera para 10 coches y una pista de tenis con postes.

La parte taller / negocio dispone de vestuario, baño, despacho de 50m² con aseo y 3 naves industriales.

Monovar es un excelente lugar para tomar un descanso de la estresante ciudad, es una ciudad muy tranquila con una población de poco más de 12.000 habitantes. La gente aquí es muy educada y amigable, siempre dispuesta a ayudar. La localidad cuenta con varios supermercados (Mercadona, Hiperber...) de fácil acceso y abiertos de lunes a sábado, un mercado semanal y un buen centro médico 24h. Hay varios parques donde puedes llevar a tus hijos, y una buena selección de pubs para tomar una copa y restaurantes donde probar comida local y mediterránea. En Monovar también hay una piscina cubierta abierta todo el año, con spa y sauna, así como un gimnasio con entrenadores personales, clases de zumba, spinning, yoga, etc. Monovar está a solo 30 minutos de la ciudad de Alicante, el aeropuerto y Playas En septiembre Monovar celebra sus fiestas locales con una gran cantidad de eventos donde todos son bienvenidos.

La ciudad de Elda & Petrer está a menos de 10 minutos en coche, que cuenta con un gran Hospital con médicos de habla inglesa, una gran variedad de bares y restaurantes, centro comercial cubierto, gran gimnasio internacional, Carrefour, Aldi, Lidl, Cine con inglés. películas que se proyectan semanalmente, bolos y establecimientos de comida rápida.