



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** La Romana

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas al campo

**Sup. vivienda :** 225 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 12500 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 40 mins

**Playa :** 40 mins

- |                                   |                           |                               |
|-----------------------------------|---------------------------|-------------------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red  | ✓ Agua de la red              |
| ✓ Calefacción central             | ✓ Aire acondicionado      | ✓ Vallas eléctricas           |
| ✓ Doble acristalamiento           | ✓ Andando a pueblo/ciudad | ✓ Andando a restaurante / bar |
| ✓ Equestre                        | ✓ Parcela vallada         | ✓ Chimenea                    |
| ✓ Lavadero                        | ✓ Fosa séptica            |                               |

Estamos encantados de presentar al mercado esta propiedad de lujo. De lujo Disponemos de parcelas edificables (más de 10.000m<sup>2</sup>) ubicadas en la zona de La Romana. Todas las parcelas están situadas en una posición elevada y disfrutan de increíbles vistas a la montaña. Orientación sur. Construcción de alta calidad. Construida con bloques celulares de hormigón Ytong, dando la mejor tarifa energética. Persianas eléctricas de aluminio y sistema de domótica. Aire acondicionado por conductos preinstalado. Piscina infinita privada de 4x8 metros y una preciosa terraza para tomar el sol alrededor de la piscina. Cochera 6x5 metros. Vallado 3.500 m<sup>2</sup>.

La Romana es un municipio de la Comunidad Valenciana, España. Situada en el interior de la provincia de Alicante, en la comarca del Vinalopó Medio. El principal sector económico del municipio es la extracción y transformación del mármol, al igual que otros municipios de la comarca como Novelda, Algueña o Pinoso.

Destaca también el sector agrario (elaboración y envasado de uva, con denominación de origen Vinalopó embolsado uva de mesa, plantaciones de almendro y olivo). En este pueblo tendrás todos los servicios y comodidades como bares, café, tiendas, restaurantes, colegio, centro médico. Además, puedes ir a la playa, ¡que está a solo 30 minutos en coche! O puedes ir al cine o cenar en el centro comercial, que está a 10 minutos de La Romana, en Petrer.