



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Yecla

**Zona :** Murcia

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

**Año construido :** 2004

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** cochera

**Sup. vivienda :** 180 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 5600 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 50 mins

**Playa :** 50 mins

**Ciudad :** 10 mins

**Golf :** 50 mins

- |                    |                                   |                                  |
|--------------------|-----------------------------------|----------------------------------|
| ✓ Cocina de verano | ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red         |
| ✓ Agua de la red   | ✓ Parcela vallada                 | ✓ Chimenea                       |
| ✓ Barbacoa         | ✓ Terraza                         | ✓ No amueblado - por negociación |
| ✓ Fosa séptica     |                                   |                                  |

Villa en paraje de la Decarada en una parcela de 5600 metros cuadrados, a menos de 3 km del casco urbano. Construida en 2004, con proyecto y licencia urbanística, materiales de primera calidad y muy buen aislamiento térmico. Compuesta por 4 dormitorios, 2 baños, salón, cocina y buhardilla.

Exterior compuesto por marquesina, barbacoa, cubierta para vehículos y piscina con pérgola.

Con arbolado y parte de la parcela pavimentada.

Yecla es una localidad con un espíritu singular, debido principalmente a su situación de enclave, y es imagen viva de la Murcia castellana, zona de transición entre la zona costera y la llanura manchega. Precedido por la fama de sus habitantes, es naturalmente un pueblo de enorme carácter que ha impresionado a escritores como Azorín o Pío Baroja. La localidad está custodiada por el Castillo y el Santuario de la Purísima, que los lugareños recorren hasta cada 7 de diciembre, día de la Alborada, disparando ráfagas de pólvora con sus antiguos arcabuces.

Yecla tiene algunos lugares singulares, como la Iglesia de la Purísima o la Plaza Mayor; otros de gran belleza, como la Iglesia de El Salvador, el Mercado y la Torre del Reloj.

Esta región ofrece una serie de alternativas para practicar senderismo, ciclismo y espeleología. Recorre en bicicleta la pista que conduce al Monte Arabí (montaña propicia a fábulas y leyendas) para contemplar las pinturas rupestres neolíticas que decoran las cuevas del Canto de la Visera y Mediodía. Por la región pasa una ruta de senderismo de gran recorrido (el GR7), que desciende desde el norte de España hasta el Levante.

Al margen de estos atractivos, Yecla tiene una actividad económica muy intensa, basada principalmente en la fabricación de muebles, que es objeto de una importante feria de fama mundial. También destacan los vinos locales, que cuentan con Denominación de Origen propia y han obtenido numerosos premios en concursos tanto nacionales como internacionales.