Villa en Aspe - Obra nueva

Ref: AMAM-VILLAZEN

Precio €465.000

Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Aspe

Dormitorios : 4

Baños : 3

Jardín : Privado

Sup. vivienda : 227 m²

Sup. parcela : 10050 m²

- Electricidad de la red
- Parcela vallada
- Garaje
- Solarium

els.vermeulen@icloud.com

www.pinosovillas.com

00 34 654901718

¿Sueñas con construir la casa de tus sueños en un entorno tranquilo, pero bien conectado y con todos los servicios necesarios a tu alcance? Te presentamos nuestro nuevo proyecto de obra nueva, con parcelas disponibles en Aspe y La Romana, dos localidades que combinan la serenidad de la vida rural con la comodidad de tener todo lo que necesitas a poca distancia.□□
VILLA ZEN □□
Descubre Villa Zen, un emocionante proyecto de construcción de una villa en Aspe. Esta magnífica propiedad se asienta en una parcela con vistas impresionantes del valle y panorámicas a las majestuosas montañas. Con 227m2 de superficie construida y una parcela de 10.050m2, esta villa ofrecerá una experiencia de vida única.□□
Con un diseño moderno y vanguardista, la villa se construirá con bloques de hormigón celular tipo Ytong, asegurando una eficiencia energética de tipo A. La piedra de mampostería exterior añade un toque de elegancia y carácter.□□
En su interior, encontrarás 4 dormitorios y 3 baños, junto con una cocina abierta y un luminoso salón comedor. Una gran ventana conecta el interior con la amplia terraza y la piscina de 4x8 metros, creando un espacio perfecto para el entretenimiento y la relajación. Una ventana panorámica en el salón permite disfrutar de las vistas en todo su esplendor.□□
La villa también cuenta con detalles de lujo, como luces LED bifocales tanto en el interior como en el exterior, persianas de aluminio eléctricas, baños con inodoros suspendidos y pulsador automático, y un garaje con pérgola.□□
Además, se incluye la preinstalación de aire acondicionado por conductos, una amplia selección de azulejos cerámicos para elegir por parte del cliente, una puerta de entrada motorizada y un perímetro vallado de hasta 3.500m2 para garantizar privacidad y seguridad. □□
Vive la tranquilidad y el confort en Villa Zen, donde el lujo y la naturaleza se fusionan en armonía.□□

Parcelas en Aspe□□
Ubicado a solo 5 minutos de la autovía A-31, Aspe te ofrece una conexión rápida y cómoda con las principales ciudades de la región. Además, disfrutarás de la proximidad a algunas de las mejores playas de la Costa Blanca, situadas a solo 25 minutos en coche.□□
Servicios y comodidades en Aspe:□□
Supermercados: Mercadona, Aldi, Lidl y Hiperber, entre otros.Centros comerciales: El Corte Inglés y el Centro Comercial L'Aljub se encuentran a solo 20 minutos en coche en Elche.Centros de salud: El Hospital General Universitario de Elche y el Hospital del Vinalopó están a 15 minutos en coche.Educación: Diversas opciones de colegios públicos y privados, así como guarderías y centros educativos secundarios.Otros servicios: Bancos, farmacias, restaurantes y tiendas locales.□□
Parcelas en La Romana□□
La Romana, situada a unos 35 minutos de la autovía A-31, ofrece un entorno natural privilegiado, ideal para quienes buscan un estilo de vida más relajado. A solo 35 minutos en coche, encontrarás las hermosas playas de Alicante y Santa Pola, perfectas para disfrutar de los días soleados del Mediterráneo.□□

Servicios y comodidades en La Romana:□□
Supermercados: Disponibilidad de supermercados locales y tiendas de comestibles para tus necesidades diarias.Centros comerciales: El Centro Comercial Gran Vía en Alicante y el Centro Comercial Habaneras en Torrevieja, ambos a unos 35 minutos en coche.Centros de salud: El Hospital Universitario de Vinalopó en Elche se encuentra a 30 minutos en coche.Educación: Escuelas locales y fácil acceso a institutos y colegios en localidades cercanas.Otros servicios: Bancos, farmacias, restaurantes y una variada oferta de tiendas.□□
Ambas localidades, Aspe y La Romana, ofrecen una excelente calidad de vida, con un equilibrio perfecto entre la tranquilidad del campo y la cercanía a todos los servicios necesarios para tu comodidad diaria. No pierdas la oportunidad de construir tu hogar en un lugar donde cada día puede ser especial. ¡Contáctanos para más información y para visitar nuestras parcelas disponibles!□□