



**Tipo de vivienda :** Villa

**Jardín :** Privado

**Sup. vivienda :** 227 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Aspe

**Sup. parcela :** 10050 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

✓ Electricidad de la red

✓ Aire acondicionado

✓ Parcela vallada

✓ Garaje

✓ Solarium

#### VILLA ZEN

Descubre Villa Zen, un emocionante proyecto de construcción de una villa en Aspe. Esta magnífica propiedad se asienta en una parcela con vistas impresionantes del valle y panorámicas a las majestuosas montañas. Con 227m<sup>2</sup> de superficie construida y una parcela de 10.050m<sup>2</sup>, esta villa ofrecerá una experiencia de vida única.

Con un diseño moderno y vanguardista, la villa se construirá con bloques de hormigón celular tipo Ytong, asegurando una eficiencia energética de tipo A. La piedra de mampostería exterior añade un toque de elegancia y carácter.

En su interior, encontrarás 4 dormitorios y 3 baños, junto con una cocina abierta y un luminoso salón comedor. Una gran ventana conecta el interior con la amplia terraza y la piscina de 4x8 metros, creando un espacio perfecto para el entretenimiento y la relajación. Una ventana panorámica en el salón permite disfrutar de las vistas en todo su esplendor.

La villa también cuenta con detalles de lujo, como luces LED bifocales tanto en el interior como en el exterior, persianas de aluminio eléctricas, baños con inodoros suspendidos y pulsador automático, y un garaje con pérgola.

Además, se incluye la preinstalación de aire acondicionado por conductos, una amplia selección de azulejos cerámicos para elegir por parte del cliente, una puerta de entrada motorizada y un perímetro vallado de hasta 3.500m<sup>2</sup> para garantizar privacidad y seguridad. Vive la tranquilidad y el confort en Villa Zen, donde el lujo y la naturaleza se fusionan en armonía.

#### Vivir en Aspe

A pocos kilómetros del aeropuerto de Alicante y de las maravillosas playas de la Costa Blanca, encontrará una variada y completa oferta de confort, gastronomía, deporte, cultura y tranquilidad, rodeado de una enorme belleza natural. Una zona fértil rodeada de montañas y campos en plena producción, cuyos principales cultivos son los almendros, la vid, el olivo y los frutales. Los nuevos residentes europeos se mezclan con los residentes locales ofreciendo un ambiente multicultural, pero conservando la esencia tradicional. Pasear por sus calles, visitar su Basílica, la Plaza Mayor, el Teatro Wagner, el Mercado de Abastos y su Museo Histórico, compartir sus fiestas más tradicionales y relajarse en sus numerosas terrazas son algunas de las posibilidades que ofrece esta localidad, sin olvidar disfrutar de su entorno ambiental. La belleza del Parque Natural de Algezáres que integra impresionantes elementos históricos, como El Castillo del Río "Castillo del Río" (s. XII) o El Puente

