



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Caudete

**Zona :** Castilla-La Mancha

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** cochera

**Sup. vivienda :** 240 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 2000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 50min

**Playa :** 55min

**Ciudad :** 5min

- |                         |                                   |                          |
|-------------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| ✓ Cocina de verano      | ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red |
| ✓ Agua de la red        | ✓ Calefacción central             | ✓ Vallas eléctricas      |
| ✓ Doble acristalamiento | ✓ Parcela vallada                 | ✓ Chimenea               |
| ✓ Barbacoa              | ✓ Lavadero                        | ✓ Terraza                |
| ✓ Electrodomésticos     | ✓ Parcialmente amueblado          | ✓ Fosa séptica           |

Encantadora villa independiente cerca de Caudete, con un tamaño total de construcción de 240m<sup>2</sup> y una bonita parcela manejable de 2000m<sup>2</sup> con árboles maduros y césped. La casa tiene 3 dormitorios y 2 baños en el interior, con calefacción por suelo radiante, una gran cocina abierta, armarios empotrados, chimenea y persianas automáticas. En el exterior hay una piscina desbordante, zona de estar en la terraza cubierta, una cochera para dos coches, una barbacoa abierta y un comedor/sala de juegos exterior, así como un aseo y trastero. Acceso por carretera asfaltada y un corto trayecto de 5 minutos hasta la ciudad. Situado en una zona residencial tranquila. Red de agua y electricidad. Caudete es una bonita ciudad española con un mercado interior dirigido por los británicos los fines de semana. Hay Hospitales, colegios, dos estaciones de tren incluida el nuevo tren de alta velocidad que puede estar en Alicante en 15 minutos, o en Madrid en menos de 2 horas. Hay una academia de tenis, un museo, una pista de karts y un polideportivo muy cerca, ya sea en el pueblo o en la ciudad de Villena, que está a sólo diez minutos en coche de Caudete. Cerca de la propiedad encontrará grandes supermercados y muchos bancos, restaurantes y cafeterías. Caudete está a sólo 45 minutos de las hermosas playas de Alicante.