



**Tipo de vivienda :** Casa cueva

**Localidad :** La Romana

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 1

**Jardín :** Privado

**Orientación :** N/A

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 120 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 1000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 mins

**Playa :** 30 mins

**Ciudad :** 2 mins

**Golf :** 25 mins

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Andando a pueblo/ciudad
- ✓ Terraza
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Andando a restaurante / bar
- ✓ Depósito de agua
- ✓ Calefacción por pellets

Nos complace comercializar esta espaciosa casa cueva de 3 dormitorios y 1 baño con potencial para un dormitorio o baño adicional.

Esta fantástica casa cueva es única y muy privada. Hay electricidad de la red y depósito de agua, sin embargo, el agua de riego de la red está disponible para la conexión.

Ingres a la propiedad desde una entrada de entrada donde encontrará la cueva escondida. Hay una terraza cubierta y un pequeño jardín cerrado al frente. La cueva se asienta sobre una parcela de aprox. Terreno de 1000m<sup>2</sup>.

Desde la terraza delantera con zona de estar, se accede a un salón y una cocina espaciosos y encantadores, hay un baño con ducha de buen tamaño y un pasillo que conduce a un comedor acogedor. Hay 3 dormitorios desde el pasillo. Esta es una propiedad nueva en el mercado y no estará en el mercado por mucho tiempo. ¡Bastante única!

Las medidas son aprox.

La Romana es un bonito pueblo, situado en las estribaciones de la Sierra del Reclot y rodeado de viñedos, almendros y olivos. Es una zona montañosa y en la zona existen varias canteras de mármol y piedra caliza.

El pueblo tiene una población de unas 2.500 personas y cuenta con una buena selección de tiendas, bares y cafeterías. También hay un excelente mercado de los sábados. La Romana tiene su propia bodega, una cooperativa, donde los propietarios de viñedos locales traen su cosecha. Hay un gran polideportivo a las afueras del pueblo con una gran piscina, pistas de tenis, pádel y baloncesto, campo de fútbol y gimnasio cubierto.

La tercera semana de agosto de cada año se celebra la fiesta popular de la localidad, que incluye los tradicionales desfiles de Moros y Cristianos los viernes y sábados.

El pueblo está cerca de los pueblos de Algueña, Novelda, Aspe y Hondón de las Nieves y está a 30 minutos en coche del aeropuerto de Alicante y las playas más cercanas están a 40 minutos en coche.