

## Impresionante villa de nueva construcción de 5 dormitorios y 3 baños y piscina

Ref: GM2265

**Precio**  
**€399.000**



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Novelda

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** N/A

**Vistas :** Vistas al campo

**Sup. vivienda :** 180 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 10000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 20 mins

**Playa :** 20 mins

**Ciudad :** 5 ins

**Golf :** 15 mins

- |                                   |                          |                     |
|-----------------------------------|--------------------------|---------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red    |
| ✓ Aire acondicionado              | ✓ Doble acristalamiento  | ✓ Parcela vallada   |
| ✓ Chimenea                        | ✓ Terraza                | ✓ Electrodomésticos |
| ✓ Parcialmente amueblado          | ✓ Fosa séptica           |                     |

¡Magnífica villa de nueva construcción a un precio excepcional!

Esta fantástica villa se encuentra en la zona de Novelda. La casa principal y otras edificaciones suman un total de 180 metros cuadrados construidos, ubicados en una parcela de 10.000 m<sup>2</sup>, de los cuales aproximadamente 4.000 m<sup>2</sup> están totalmente vallados. Tiene la opción de elegir el sótano terminado o una casa de huéspedes separada. El precio incluye la alberca de 4 x 8 m<sup>2</sup> y muebles de cocina a su elección de excelente calidad. La casa principal consta de un gran salón muy luminoso, una cocina de buen tamaño distribuida como desees, 3 dormitorios y 2 baños. Además, en el sótano o casa de invitados tendrás 2 dormitorios más y 1 baño.

Serás tú quien elija aspectos como: muebles de cocina, azulejos, suelos, puertas, color de las ventanas, color de la fachada, piedra de la fachada... ¡haz de tu magnífico chalet tu hogar único!