



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Aspe

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Oeste

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 253 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 6134 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 25min

**Playa :** 25min

**Ciudad :** 1km

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Vallas eléctricas

✓ Parcela vallada

✓ Electrodomésticos

✓ Electricidad de la red

✓ Andando a pueblo/ciudad

✓ Garaje

✓ Amueblado

✓ Agua de la red

✓ Andando a restaurante / bar

✓ Terraza

✓ Alcantarillado

Entrando a la vivienda nos encontramos con un gran salón con techos altos y vidrieras de colores, dando así una iluminación muy especial al entorno, a la derecha e izquierda del salón, se encuentran 5 habitaciones todas ellas dobles con ventiladores en el techo con mandos a distancia. Al fondo a la derecha, se encuentran dos baños, uno de ellos el principal con plato de ducha y de grandes dimensiones y el otro más pequeño, destinado al uso de los invitados, al fondo a la izquierda, se encuentra un pequeño pasillo que da paso a la cocina, y una puerta trasera que da paso al parte trasera de la vivienda donde se encuentra el pozo de agua con depósito totalmente legalizado.

Todas las ventanas disponen de rejas y mosquiteras.

**EXTERIOR:** todo ajardinado destacando dos grandes pinadas y extensa vegetación todo ello muy bien cuidado. Grava en dos colores, blanco marfil y rojo Alicante, con mallazo para obstaculizar cualquier tipo de malas hierbas, en la parte izquierda del jardín se encuentra una piscina de grandes dimensiones, iluminada para el baño nocturno y totalmente equipada y automatizada. Todo el perímetro está vallado e iluminado con aproximadamente 24 farolas de hierro fundido en color negro y tulipas blancas.

Villa de Lujo en Aspe, 253 m. de superficie, 6134 m. superficie parcela, 5 habitaciones dobles, 3 baños, propiedad en buen estado, cocina equipada, carpintería interior de madera, orientación este, hidráulico (y parte de gres), carpintería exterior de aluminio / climalit.

Extras: agua (potable), alarma, alarma robo, armarios empotrados (2 en dormitorios), chalet de lujo, deposito agua, descalcificador (osmosis), despensa, garaje doble, hab. juegos, jardín, línea telefónica, luminoso, luz (trifásica), muebles (se incluyen los muebles de la época del año 1930 en muy buen estado de conservación.), pergola, piscina propia (con iluminación nocturna en toda la piscina.), puertas automático, riego automático (con varias conexiones de agua en toda la parcela), t.v., techos altos, trastero, videoportero, todo exterior, vallado, árboles, montaña, rural, vistas despejadas

