



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Roldan

**Zona :** Murcia

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Año construido :** 2023

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 100 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 200 m<sup>2</sup>

**Zona solárium :** 39 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 15

**Playa :** 15

**Ciudad :** 5

**Golf :** 10

- |                                      |                          |                           |
|--------------------------------------|--------------------------|---------------------------|
| ✓ Cocina de verano                   | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red          |
| ✓ Pre-instalación aire acondicionado | ✓ Doble acristalamiento  | ✓ Andando a pueblo/ciudad |
| ✓ Andando a restaurante / bar        | ✓ Terraza                | ✓ Solarium                |
| ✓ Electrodomésticos                  | ✓ Alcantarillado         |                           |

Serendipia Villas: Perfectamente diseñadas... estas hermosas villas han sido cuidadosamente diseñadas para brindar el espacio de vida contemporáneo privado e individual perfecto, con un techo de cocina abovedado con ventana oculta, puertas corredizas dobles de vidrio completo que se abren directamente a una gran terraza con piscina privada, jardines cerrados con estacionamiento fuera de la carretera.

Perfectamente ubicado... Estas Serendipia Villas están a solo un par de minutos a pie del centro de la ciudad principal de Roldan, una vibrante y concurrida ciudad comercial española con una gran selección de supermercados, bares, restaurantes y bancos.

Perfecto para el ocio... Millas y millas de áreas para explorar en Roldán: es ideal para los golfistas ya que "Terraza's de la Torre" y "La Torre Golf Resort" están justo en la puerta. Yoga, Pilates, 2 gimnasios y "campo futbol" están todos en el centro de la ciudad. A tan solo 15 minutos de las playas del Mar Menor ya 15 minutos del nuevo Aeropuerto Internacional de Murcia.

"SOL TODO EL DÍA" con las generosas terrazas y un gran solárium en la azotea para relajarse: ¡aquí también tiene opciones para una cocina de verano o incluso un jacuzzi!