



**Tipo de vivienda :** Villa

**Jardín :** Privado

**Sup. vivienda :** 228 m<sup>2</sup>

**Localidad :** Hondón de las Nieves

**Sup. parcela :** 266 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

✓ Aire acondicionado

✓ Barbacoa

✓ Garaje

✓ Terraza

Modernas villas en parcela independiente con 3 dormitorios, 3 baños y aseo, compuestas de dos plantas más sótano con patio inglés.□□  
Las viviendas se distribuyen en: salón-comedor-cocina, aseo de cortesía y un dormitorio con baño incorporado en planta baja, así como dos dormitorios con baño privado y amplia terraza, en planta primera.□□

Estas bonitas villas disponen de cocina totalmente amueblada, con encimera de granito o aglomerado sintético, pavimento de gres porcelánico o tarima flotante en el interior, puerta de acceso blindada, y escayolas lisas en techos.□□

Ofrecen también los más modernos aislamientos térmicos y acústicos e incluyen carpintería exterior en PVC blanco y persianas, carpintería interior y frentes de armario en hojas lisas lacadas en blanco.□□

Cuentan también con sanitarios y grifería de primera calidad con cisterna empotrada, sistema de aire acondicionado por conductos, con bomba de calor en plantas baja y primera, ventilación forzada con recuperación de calor, agua caliente sanitaria por aerotermia e instalación de placas fotovoltaicas en cubierta para ahorro energético.□□

Las amplias parcelas cuentan con piscina independiente con barbacoa y posibilidad de una plaza de aparcamiento.□□

Las villas incluyen toma de corriente para carga de vehículos eléctricos, y disponen de acceso privado desde la calle.□□

No deje de contactar con nosotros si desea más información sobre estas fantásticas propiedades o quiere concertar una visita. □□

Vivir en el Valle de Hondón□□

El valle de Hondón compuesto por pueblos tranquilos de montaña del interior de Alicante con mucho encanto. Sus núcleos de mayor población son Hondón de los Frailes y Hondón de las Nieves. A pocos kilómetros del aeropuerto de Alicante y de las maravillosas playas de la Costa Blanca, encontrarás una oferta variada y completísima de confort, gastronomía, deporte, cultura y tranquilidad, rodeado de una enorme belleza natural.□□

Una zona fértil rodeada de montañas y de campos en plena producción, cuyos principales cultivos son los almendros, la vid, los olivos y los árboles frutales. Los nuevos residentes europeos se mezclan con los residentes locales ofreciendo un clima multicultural, pero conservando la

