



**Tipo de vivienda :** Villa

**Jardín :** Privado

**Sup. vivienda :** 162 m<sup>2</sup>

**Localidad :** San Pedro del  
Pinatar

**Sup. parcela :** 180 m<sup>2</sup>

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

✓ Solarium

Residencial Capricho II presenta una exquisita colección de 5 lujosas villas, cada una con piscina privada, área de jardín y un solárium con vistas encantadoras, brindando la oportunidad de disfrutar del sol todos los días del año.☐☐

Cada villa consta de 3 habitaciones y 3 baños bien equipados. Diseñadas en tres niveles con un estilo contemporáneo y un concepto de espacio abierto, que incluye una cocina completamente equipada y una amplia sala de estar-comedor.☐☐

La propiedad cumplirá con los más altos estándares y estará equipada con:☐☐

Piscina privada con luz interior y ducha.Cocina completamente amueblada y equipada con horno, microondas, nevera, lavavajillas, encimeras y campana extractora.Illuminación: LED dentro de la propiedad (comedor, cocina, pasillos y baños), así como en áreas exteriores.Armarios forrados con cajones y estantes.Baños completamente equipados con unidad de tocador con lavabo, espejo e iluminación LED incorporada.Preinstalación para aire acondicionado por conductos.Solárium.Plaza de aparcamiento en la parcela.☐☐

No pierdas la oportunidad de vivir en un entorno exclusivo que combina la elegancia moderna con la comodidad y tranquilidad que deseas, cerca de las mejores playas.☐☐

¡Contáctanos hoy para obtener más información y descubrir tu nuevo hogar en nuestro complejo residencial de ensueño!☐☐

San Pedro del Pinatar es el lugar ideal para disfrutar de las playas y el sol de la Costa Cálida, rodeado por dos mares, el Mar Menor y el Mar Mediterráneo. Este destino es famoso por su tradición pesquera, fangos curativos, salinas y áreas arenosas. Está ubicado a 40 km del Aeropuerto Internacional de la Región de Murcia (Corvera) y a 80 km del Aeropuerto de Alicante. En San Pedro del Pinatar, tendrás la oportunidad de disfrutar de más de 3,200 horas de sol al año, con una temperatura promedio de 18°C. Disfruta de playas paradisíacas, relajantes paseos junto al mar para desconectar del estrés, restaurantes donde puedes saborear deliciosa cocina mediterránea, campos de golf y un club náutico para disfrutar del Mar Mediterráneo.☐☐

El Parque Regional de Salinas y Arenales de San Pedro es uno de esos paraísos naturales perfectos para quienes buscan escapar de multitudes y complejos turísticos. En esta reserva de aves acuáticas y aves migratorias, puedes avistar flamencos, explorar senderos, disfrutar de un refrescante baño en el Mediterráneo y presenciar uno de los atardeceres más espectaculares de la costa.☐☐

Propiedades en venta en San Pedro del Pinatar.☐☐