



**Tipo de vivienda :** Finca

**Localidad :** Crevillente

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 6

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** N/A

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** cochera

**Sup. vivienda :** 350 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 7138 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 20 mins

**Playa :** 15 mins

**Ciudad :** 5 mins

**Golf :** 15 mins

- |                                   |                          |                         |
|-----------------------------------|--------------------------|-------------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red        |
| ✓ Calefacción central aceite      | ✓ Vallas eléctricas      | ✓ Doble acristalamiento |
| ✓ Chimenea                        | ✓ Sistema de alarma      | ✓ Barbacoa              |
| ✓ Terraza                         | ✓ Solarium               | ✓ Fosa séptica          |

Esta espaciosa finca se encuentra al final de un largo camino de entrada y se accede a ella a través de un portón eléctrico. La finca requiere algo de cariño pero puedes vivir en ella tal como está. La casa está situada en Crevillente, pero está muy cerca de Elche (Matola), a 15min de las playas de La Marina y a 20min del aeropuerto de Alicante.

La casa tiene +/- 350m<sup>2</sup> y se puede dividir en dos casas. Ideal para varias familias o para vivir una parte y alquilar la otra.

La casa tiene un total de 6 dormitorios (posibilidad de hacer un 7º), 3 baños, 3 cocinas, 2 salones-comedor (uno con estufa de leña), una gran naya (donde está una de las 3 cocinas y un salón de verano) y una gran terraza cubierta. Los actuales propietarios habían iniciado las obras de renovación, pero lamentablemente no pudieron terminarlas.

El terreno tiene +/- 8.000m<sup>2</sup>. Encontrará una piscina de 8x4m, 1 baño exterior, varios cobertizos, un garaje para 3 coches, un pequeño estanque y numerosos árboles frutales. El terreno también tiene más de 150 palmeras (habría que podarlas, pero una vez en orden también podría convertirse en una actividad comercial). También hay varias terrazas que le permitirán relajarse en cualquier momento del día.

En la azotea hay una terraza muy grande (solarium) con BBQ, lugar ideal para disfrutar del sol en invierno y de la magnífica vista.

La propiedad dispone de agua corriente, luz, calefacción central de gasoil, internet, teléfono y alarma.

Ubicación ideal por estar cerca de la ciudad, playas y al mismo tiempo estar tranquilo, entre árboles y palmeras.

