



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Monovar

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Pool & Garden Views

**Parking :** cochera

**Sup. vivienda :** 160 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 2000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30min

**Playa :** 30min

**Ciudad :** walking

- |                           |                                   |                          |
|---------------------------|-----------------------------------|--------------------------|
| ✓ Cocina de verano        | ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red |
| ✓ Agua de la red          | ✓ Vallas eléctricas               | ✓ Doble acristalamiento  |
| ✓ Andando a pueblo/ciudad | ✓ Andando a restaurante / bar     | ✓ Parcela vallada        |
| ✓ Chimenea                | ✓ Sistema de alarma               | ✓ Barbacoa               |
| ✓ Terraza                 | ✓ Electrodomésticos               | ✓ Parcialmente amueblado |
| ✓ Fosa séptica            |                                   |                          |

Chalet Independiente a poca distancia de Monovar, con una superficie de unos 100m<sup>2</sup>, 3 dormitorios y 1 baño, con salón-comedor y cocina americana.

El tamaño de la parcela es de 2000m<sup>2</sup>, completamente cerrado con puerta de entrada automática. Hay una piscina, una cocina de verano de 45m<sup>2</sup> junto a la piscina con baño, zona de barbacoa abierta, dos trasteros, una sala de juegos para niños y varias zonas para comer. El jardín tiene grandes pinos ideales para dar sombra en verano. Villa totalmente reformada lista para entrar a vivir.

Monovar es un pequeño pueblo de la provincia de Alicante, con una población de más de 13.000 personas. Se encuentra a unos 15 km de Pinoso y es famosa por sus canteras de mármol, fabricación de calzado y vino. Está en una bonita zona montañosa, el pueblo se encuentra a una altura de 341 m (1119 pies). Monovar tiene varias fiestas tradicionales durante el año, que van desde "Enanos y Gigantes" en julio hasta la fiesta municipal de una semana de duración en septiembre en honor a la Virgen de los Remedios.

Como en muchos pueblos de la zona, la comida tradicional incluye platos de arroz hechos con conejo y caracol, gazpacho manchego (un abundante guiso de conejo), migas (pan rallado frito con ajo y normalmente chorizo) y, por supuesto, el vino tinto local. Hay 4 bodegas cerca.

La ciudad moderna tiene muchos bares y restaurantes, pequeñas tiendas, un gran supermercado, plaza de toros, dos bodegas, un teatro/sala de conciertos y un centro cultural. Monovar es un lugar seguro y acogedor para vivir y constituye una interesante visita de un día. Se encuentra situado

