



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Abanilla

**Zona :** Murcia

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 1

**Piscina :** No Pool

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 64 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 4994 m<sup>2</sup>

**Zona solárium :** 64 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 40 mins

**Playa :** 40 mins

**Ciudad :** 15 mins

**Golf :** 15 mins

- |                                   |                                  |                  |
|-----------------------------------|----------------------------------|------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red         | ✓ Agua de la red |
| ✓ Doble acristalamiento           | ✓ Parcela vallada                | ✓ Anexo          |
| ✓ Sistema de alarma               | ✓ Barbacoa                       | ✓ Garaje         |
| ✓ Lavadero                        | ✓ Terraza                        | ✓ Solarium       |
| ✓ Electrodomésticos               | ✓ No amueblado - por negociación | ✓ Fosa séptica   |

Estamos orgullosos de ofrecer esta hermosa casa de 1/2 dormitorio con vistas increíbles al valle.

El terreno se divide en 3 secciones, 1 es el camino de entrada, luego una sección de 2000m<sup>2</sup> en la que se ubica la casa, el garaje, la cochera y la cabaña, y otra parcela que podría usarse para árboles. A un lado hay una granja solar y unas vistas impresionantes del valle al otro lado.

Cuando entras a la casa principal, lo recibe una gran sala de estar y comedor de planta abierta. Este comedor fue diseñado para cerrarse para permitir un segundo dormitorio en la casa principal si fuera necesario, pero actualmente se ha dejado abierto para permitir más espacio y luz en la sala de estar. La cocina es parcialmente abierta, con un gran arco hacia la sala de estar. Al lado está el baño, con bañera y ducha, y el dormitorio principal.

En el exterior hay un garaje de buen tamaño, una cochera y otro dormitorio, que es una cabaña de madera, además de un gran césped artificial. También hay escaleras a la azotea y un lavadero y trastero debajo.

