



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Benijófar

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Año construido :** 2018

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** cochera

**Sup. vivienda :** 180 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 600 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 mins

**Playa :** 15 mins

**Ciudad :** 5 mins

**Golf :** 10 mins

- |                                   |                          |                         |
|-----------------------------------|--------------------------|-------------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red        |
| ✓ Calefacción por suelo radiante  | ✓ Aire acondicionado     | ✓ Doble acristalamiento |
| ✓ Parcela vallada                 | ✓ Anexo                  | ✓ Chimenea              |
| ✓ Sistema de alarma               | ✓ Lavadero               | ✓ Terraza               |
| ✓ Vestidor                        | ✓ Electrodomésticos      | ✓ Amueblado             |
| ✓ Alcantarillado                  |                          |                         |

Esta impresionante villa en Benijófar ofrece una combinación de lujo, comodidad y modernidad en un entorno privilegiado. Con tres habitaciones, incluyendo una principal en suite con vestidor y cuarto de baño, esta propiedad es ideal para aquellos que buscan un hogar de alta gama con todos los detalles cuidadosamente diseñados.

Al entrar en la villa, te recibe un luminoso y espacioso salón comedor, resaltado por una acogedora chimenea que crea un ambiente cálido y acogedor. Desde aquí, se accede a una terraza con maravillosas vistas a la montaña, ofreciendo un lugar perfecto para relajarse y disfrutar del entorno natural.

La villa cuenta con dos baños, ambos equipados con suelo radiante y toalleros calefactados para brindar un confort adicional. Uno de los baños cuenta con una bañera, ideal para disfrutar de un baño relajante después de un día largo. El jardín privado de la propiedad incluye una piscina climatizada y una ducha exterior, proporcionando un oasis de tranquilidad y entretenimiento al aire libre. Además, el sistema de aire acondicionado con frío y calor por conductos con sistema de renovación de aire garantiza un clima interior confortable durante todo el año.

La villa está equipada con un sistema domótico que controla diversas funciones en toda la casa, brindando comodidad y seguridad adicionales. Además, cuenta con sistema de alarma para proporcionar tranquilidad a los residentes. La propiedad también ofrece aparcamiento cubierto para dos coches, garantizando la comodidad y seguridad de los vehículos de los residentes. Se entrega totalmente amueblada, lo que permite a los nuevos propietarios mudarse sin preocupaciones y disfrutar de su nuevo hogar desde el primer día.

Entre las características adicionales se incluye un sistema de osmosis en la cocina, focos LED en toda la casa y una ubicación privilegiada a pocos minutos de la playa y del prestigioso La Marquesa Golf.

En resumen, esta villa en Benijófar es una obra maestra de diseño y comodidad, ofreciendo un estilo de vida de lujo en un entorno natural excepcional. Construida por una empresa galardonada, esta propiedad garantiza calidad y excelencia en cada detalle, convirtiéndola en el hogar perfecto para aquellos que buscan lo mejor en términos de confort y estilo de vida.