



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Sax

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 5

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 562 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 11000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 35 mins

**Playa :** 35 mins

**Ciudad :** 5 mins

**Golf :** 20 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Calefacción central

✓ Doble acristalamiento

✓ Chimenea

✓ Garaje

✓ Terraza

✓ Amueblado

✓ Electricidad de la red

✓ Aire acondicionado

✓ Parcela vallada

✓ Sistema de alarma

✓ Sótano

✓ Vestidor

✓ Agua de la red

✓ Vallas eléctricas

✓ Anexo

✓ Barbacoa

✓ Lavadero

✓ Electrodomésticos

Ubicado en el pintoresco Paraje Carrús, en la apacible localidad de Sax, Alicante, este impresionante chalet de 380 m<sup>2</sup> ofrece una residencia de lujo en medio de una exuberante belleza natural. Con una extensa parcela de 11.000 m<sup>2</sup>, esta propiedad brinda una oportunidad única para aquellos que valoran el espacio, la comodidad y la tranquilidad.

En la planta baja, un espacioso salón comedor se convierte en el corazón del hogar, destacando por su elegante barra de bar, acogedora chimenea baja y un moderno sistema de aire acondicionado. Un baño completo con bañera, una cocina completamente equipada con acceso directo a la calle, despensa y lavadero, completan esta planta con comodidad y funcionalidad. Las ventanas climaticas oscilobatientes con mosquiteras y los radiadores de gasoil en todas las estancias garantizan un ambiente confortable en todo momento.

En la planta superior, se encuentra el refugio perfecto en forma de una habitación principal con vestidor, baño privado con jacuzzi y aire acondicionado. Tres habitaciones dobles adicionales, cada una con armarios empotrados, tomas de TV y radio, y ojos de buey cerámicos, ofrecen espacios íntimos y acogedores. Un segundo baño con ducha completa esta planta. Desde aquí, se accede a una terraza con vistas panorámicas, perfecta para contemplar los impresionantes paisajes que rodean la propiedad.

Los exteriores de la propiedad están diseñados para ofrecer seguridad, comodidad y entretenimiento. La parcela, completamente vallada y rodeada por un muro de piedra de más de 2 metros de altura, cuenta con tres accesos, dos de ellos equipados con puertas motorizadas. Una piscina de 65 m<sup>2</sup>, ideal para los días soleados, invita a refrescantes momentos de ocio. El garaje, con espacio para dos vehículos y puertas motorizadas, añade un toque de conveniencia. La zona de barbacoa de 37 m<sup>2</sup> es el lugar perfecto para disfrutar de reuniones familiares y eventos al aire libre, mientras que un cuarto de piscina de 16 m<sup>2</sup> añade funcionalidad adicional.

La finca está bellamente adornada con 125 olivos y almendros, así como encantadores jardines con palmeras y dos olivos centenarios, creando un oasis de serenidad y belleza. Un camino asfaltado hasta la puerta completa esta propiedad de ensueño.

Este chalet en Sax es mucho más que una residencia: es un refugio de lujo donde la calidad de vida se fusiona con la majestuosidad de la naturaleza.