



**Tipo de vivienda :** Finca

**Localidad :** Yecla

**Zona :** Murcia

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 179 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 26789 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 60 mins

**Playa :** 60 mins

**Ciudad :** 5 mins

**Golf :** 50 mins

- |                                   |                          |                  |
|-----------------------------------|--------------------------|------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red |
| ✓ Equestre                        | ✓ Parcela vallada        | ✓ Barbacoa       |
| ✓ Garaje                          | ✓ Fosa séptica           |                  |

Esta propiedad tiene 26.789 m<sup>2</sup>, con una gran plantación de viñedo ecológico con riego por goteo, en plena producción. Unos 1.000 m<sup>2</sup> de parcela están vallados, con 219 m<sup>2</sup> construidos, de los cuales 179 m<sup>2</sup> son la casa y 40 m<sup>2</sup> el garaje (que se podría convertir en casa de invitados).

La casa tiene cuatro dormitorios, un salón con chimenea, cocina con despensa, un baño interior y otro exterior.

Piscina vallada de 40.000 litros, con depuradora de agua, aseo y vestuario.

Barbacoa cubierta con fregadero. Trastero.

Sería bueno para los caballos. Buenas vistas. Parcela llana y bien comunicada.

Terreno de excelente calidad, con plantación rentable.

Está conectado a la red de agua y a la red eléctrica.