



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** La Romana

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Opcional

**Jardín :** Privado

**Orientación :** N/A

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 134 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 12547 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 mins

**Playa :** 30 mins

**Ciudad :** 5 mins

**Golf :** 25 mins

- |                                   |                          |                  |
|-----------------------------------|--------------------------|------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red |
| ✓ Calefacción central aceite      | ✓ Vallas eléctricas      | ✓ Energía solar  |
| ✓ Parcela vallada                 | ✓ Lavadero               | ✓ Terraza        |
| ✓ No amueblado - por negociación  | ✓ Fosa séptica           |                  |

Nos complace ofrecer esta villa independiente de 3 dormitorios en una posición elevada con vistas al pueblo de La Romana.

El alojamiento consta brevemente de 3 habitaciones dobles, la principal con baño privado. un amplio salón/comedor con acceso al precioso solárium acristalado con impresionantes vistas al campo y las montañas, hay una preciosa cocina con lavadero y un cuarto de baño familiar. Hay calefacción central de gasoil en toda la villa.

Además, hay electricidad de red, agua de riego a presión y electricidad solar. La villa se encuentra en una parcela de 12.547m<sup>2</sup> con amplio espacio para piscina, terrazas y barbacoa. Instalación de garaje o cocina de verano. La villa tiene preciosos acabados internos.

Existe la opción de adquirir muebles a un precio adicional.

Tenga en cuenta que la propiedad tiene acceso rural a través de un camino y está más cerca del pueblo de La Romana que Monovar.