



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Agost

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 2

**Año construido :** 1974

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 200 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 2000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 25 mins

**Playa :** 30 mins

**Ciudad :** 8 mins

**Golf :** 15 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Depósito de agua

✓ Parcela vallada

✓ Barbacoa

✓ Terraza

✓ Fosa séptica

✓ Electricidad de la red

✓ Vallas eléctricas

✓ Anexo

✓ Garaje

✓ Solarium

✓ Agua de la red

✓ Doble acristalamiento

✓ Chimenea

✓ Lavadero

✓ Parcialmente amueblado

### Exclusiva villa con vistas panorámicas en Agost

Descubre esta magnífica villa ubicada en la encantadora localidad de Agost, una propiedad que combina comodidad, espacio y vistas impresionantes en un entorno tranquilo y acogedor. Con una distribución y características excepcionales, esta villa es ideal para aquellos que buscan un refugio perfecto en la Costa Blanca.

**Características principales de la propiedad:**

**Espacios Habitables:** La villa principal cuenta con dos amplias habitaciones, una acogedora chimenea en el salón, y ventanas de doble acristalamiento con persianas y mosquiteras totalmente nuevas. Además, hay una casa de invitados con una habitación adicional y el garaje ofrece un cuarto más, proporcionando suficiente espacio para familiares y amigos.

**Baños:** La propiedad dispone de un baño en la casa principal y otro baño en el exterior, convenientemente situado para el uso de la piscina y las áreas de entretenimiento al aire libre.

**Accesibilidad y Seguridad:** Las puertas eléctricas permiten un acceso cómodo y seguro a la propiedad, que también ofrece espacio suficiente para aparcar más de 10 coches, además de un garaje con capacidad para un coche.

**Áreas de Recreación al Aire Libre:** Disfruta de la piscina privada con ducha y un área dedicada para barbacoas en el jardín, perfecta para disfrutar de momentos inolvidables con familiares y amigos.

**Vistas Espectaculares:** La casa cuenta con una terraza y un techo que funciona como solárium, ofreciendo unas increíbles vistas a las montañas y al mar, creando un ambiente perfecto para relajarse y disfrutar del paisaje.

**Comodidades Modernas:** Todas las ventanas y puertas de la casa son totalmente nuevas, garantizando una alta eficiencia energética y un ambiente cómodo en el interior.

**Opciones de Amueblado:** La villa se vende parcialmente amueblada, pero existe la posibilidad de negociar la venta con todos los muebles, permitiendo una mudanza sin complicaciones y la personalización del espacio a tu gusto.

No pierdas la oportunidad de adquirir esta espectacular villa en Agost, un hogar que ofrece una combinación perfecta de lujo, comodidad y belleza natural. ¡Contáctanos hoy mismo para programar una visita y experimentar todas las maravillas que esta propiedad tiene para ofrecer!