



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Canada del Trigo

**Zona :** Murcia

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Año construido :** 2025

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** cochera

**Sup. vivienda :** 145 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 5000 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 45 mins

**Playa :** 40 mins

**Ciudad :** 15 mins

**Golf :** 30 mins

- |                                      |                          |                               |
|--------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono    | ✓ Electricidad de la red | ✓ Agua de la red              |
| ✓ Pre-instalación aire acondicionado | ✓ Doble acristalamiento  | ✓ Andando a restaurante / bar |
| ✓ Equestre                           | ✓ Parcela vallada        | ✓ Chimenea                    |
| ✓ Lavadero                           | ✓ Terraza                | ✓ Vestidor                    |
| ✓ Fosa séptica                       |                          |                               |

~Villas de nueva construcción con impresionantes vistas a la montaña

Bienvenido a la villa de sus sueños, ubicada en el tranquilo entorno de Cañada del Trigo. Nuestras villas de nueva construcción ofrecen una vida moderna con comodidades excepcionales y vistas impresionantes. Esto es lo que puede esperar:

~Tenemos casas piloto disponibles.

~Características de la propiedad:

- **\*\*Vida espaciosa:\*\*** Cada villa cuenta con un generoso espacio habitable de 145 metros cuadrados.

- **\*\*Parcela edificable:\*\*** Se incluye una amplia parcela de más de 5000 m<sup>2</sup>, lo que garantiza privacidad y un amplio espacio para paisajismo o características adicionales.

- **\*\*Piscina:\*\*** Disfrute de un refrescante chapuzón en su piscina privada de 8x4 metros.

- **\*\*Car port:\*\*** Estacionamiento seguro con puerto para 2 vehículos.

- **\*\*Aire Acondicionado Preinstalado:\*\*** Todas las villas vienen con preinstalación de aire acondicionado, asegurando su comodidad durante todo el año.

- **\*\*Dormitorios y baños:\*\*** Las villas incluyen 3 amplios dormitorios, todos con armarios empotrados y 2 baños modernos.

- **\*\*Planos de planta personalizables:\*\*** Personalice su villa para adaptarla a su estilo de vida y preferencias.

~ Opciones de personalización:

- **\*\*Cocina:\*\*** Se proporciona un subsidio de 3000€ para tu cocina, permitiéndote elegir tu propio estilo y acabados.

Cualquier coste adicional se puede cubrir fácilmente pagando la diferencia.

- **\*\*Características adicionales:\*\*** Adapte su hogar con opciones como paisajismo mejorado, espacios adicionales para vivir al aire libre o accesorios y accesorios mejorados.

~ Aspectos destacados de la ubicación:

- **\*\*Proximidad a Pinoso:\*\*** A solo 15 minutos del encantador pueblo de Pinoso, conocido por su vibrante comunidad, con más de 40 bares y restaurantes, 5 supermercados y un animado ambiente de fin de semana.

- **\*\*Servicios locales:\*\*** En Cañada del Trigo, disfrute de la comodidad de los bares locales a poca distancia.

- **\*\*Vistas panorámicas:\*\*** Cada parcela ofrece impresionantes vistas a las montañas, lo que brinda un entorno sereno y pintoresco para su nuevo hogar.

~ Construir línea de tiempo:

- **\*\*Construcción eficiente:\*\*** El proceso de construcción demora aproximadamente de 6 a 7 meses desde que se aprueba la licencia, lo que garantiza que pueda mudarse a la villa de sus sueños rápidamente.

Descubra la combinación perfecta de lujo moderno y vida tranquila con nuestras villas de nueva construcción.

Contáctenos hoy para asegurar una de las cuatro parcelas disponibles y comenzar a personalizar la casa de sus sueños en la hermosa Cañada del Trigo.

Contáctenos para obtener más información para que podamos ayudarlo a construir la casa de sus sueños.