



Tipo de vivienda : Villa

Localidad : Canada del Trigo

Zona : Murcia

Dormitorios : 3

Baños : 2

Año construido : 2025

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Orientación : Sur

Vistas : Vistas a la montaña

Parking : cochera

Sup. vivienda : 145 m²

Sup. parcela : 5000 m²

Aeropuerto : 45 mins

Playa : 40 mins

Ciudad : 15 mins

Golf : 30 mins

✓ Internet banda ancha y teléfono

✓ Pre-instalación aire acondicionado

✓ Equestre

✓ Lavadero

✓ Fosa séptica

✓ Electricidad de la red

✓ Doble acristalamiento

✓ Parcela vallada

✓ Terraza

✓ Agua de la red

✓ Andando a restaurante / bar

✓ Chimenea

✓ Vestidor

~Villas de nueva construcción con impresionantes vistas a la montaña

Bienvenido a la villa de sus sueños, ubicada en el tranquilo entorno de Cañada del Trigo. Nuestras villas de nueva construcción ofrecen una vida moderna con comodidades excepcionales y vistas impresionantes. Esto es lo que puede esperar:

~Tenemos casas piloto disponibles.

~Características de la propiedad:

- **Vida espaciosa:** Cada villa cuenta con un generoso espacio habitable de 145 metros cuadrados.

- **Parcela edificable:** Se incluye una amplia parcela de más de 5000 m², lo que garantiza privacidad y un amplio espacio para paisajismo o características adicionales.

- **Piscina:** Disfrute de un refrescante chapuzón en su piscina privada de 8x4 metros.

- **Car port:** Estacionamiento seguro con puerto para 2 vehículos.

- **Aire Acondicionado Preinstalado:** Todas las villas vienen con preinstalación de aire acondicionado, asegurando su comodidad durante todo el año.

- **Dormitorios y baños:** Las villas incluyen 3 amplios dormitorios, todos con armarios empotrados y 2 baños modernos.

- **Planos de planta personalizables:** Personalice su villa para adaptarla a su estilo de vida y preferencias.

~ Opciones de personalización:

- **Cocina:** Se proporciona un subsidio de 3000€ para tu cocina, permitiéndote elegir tu propio estilo y acabados.

Cualquier coste adicional se puede cubrir fácilmente pagando la diferencia.

- **Características adicionales:** Adapte su hogar con opciones como paisajismo mejorado, espacios adicionales para vivir al aire libre o accesorios y accesorios mejorados.

~ Aspectos destacados de la ubicación:

- **Proximidad a Pinoso:** A solo 15 minutos del encantador pueblo de Pinoso, conocido por su vibrante comunidad, con más de 40 bares y restaurantes, 5 supermercados y un animado ambiente de fin de semana.

- **Servicios locales:** En Cañada del Trigo, disfrute de la comodidad de los bares locales a poca distancia.

- **Vistas panorámicas:** Cada parcela ofrece impresionantes vistas a las montañas, lo que brinda un entorno sereno y pintoresco para su nuevo hogar.

~ Construir línea de tiempo:

- **Construcción eficiente:** El proceso de construcción demora aproximadamente de 6 a 7 meses desde que se aprueba la licencia, lo que garantiza que pueda mudarse a la villa de sus sueños rápidamente.

Descubra la combinación perfecta de lujo moderno y vida tranquila con nuestras villas de nueva construcción.

Contáctenos hoy para asegurar una de las cuatro parcelas disponibles y comenzar a personalizar la casa de sus sueños en la hermosa Cañada del Trigo.

Cañada del Trigo se encuentra en la frontera entre Alicante y Murcia. El bonito pueblo tiene muchas propiedades tradicionales y algunas villas modernas en el campo. Hay 2 bares y restaurantes populares. La ciudad de Pinoso está a 10 minutos en coche, el aeropuerto de Alicante y las playas están a 50 minutos.

Hay una cooperativa de vino y otras bodegas en el pueblo. El producto más característico de esta comarca son los quesos al vino (quesos del vino) que tienen denominación de origen. Su corteza es suave, muy ligera y tiene un color rojo granate debido a que se lava en vino tinto y sal durante la maduración. Es un queso que se puede freír con tomates si es fresco y es típico de las regiones de Jumilla y Yecla.

El pueblo está cerca de la montaña el Carce y en las tierras que rodean los cultivos principales hay áreas naturales protegidas cubiertas de pinos. Donde se encuentran tomillo, rúcula, romero, lavanda y coníferas. En estos espacios naturales habitan aves rapaces como búhos, águilas reales, halcones peregrinos o águilas reales y mamíferos como gatos monteses, zorros y jabalíes.

Fiestas - Las fiestas de la Cañada del Trigo se celebran del 3 al 15 de agosto en honor a su patrona, la Virgen de los Remedios. El día 15 hay desfile por la mañana, comida y misa. Hay ofrenda de flores y después procesión por las calles, fuegos artificiales y verbena.

Contáctenos para obtener más información para que podamos ayudarlo a construir la casa de sus sueños.