



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Macisvenda

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** cochera

**Sup. vivienda :** 175 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 5600 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 50 min

**Playa :** 45 min

**Ciudad :** 2 min

**Golf :** 20 min

- ✓ Cocina de verano
- ✓ Depósito de agua
- ✓ Energía solar
- ✓ Garaje
- ✓ Fosa séptica
- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Calefacción central
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Terraza
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Barbacoa
- ✓ Parcialmente amueblado

**Hermosa propiedad en Macisvenda**

Magnífica propiedad perfectamente mantenida ubicada a menos de 2 km del pueblo con todos los servicios. La villa consta de salón con estufa de leña, amplia cocina con despensa/lavadero, 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite. Una amplia terraza (40 m<sup>2</sup>) ofrece magníficas vistas de las montañas circundantes y de la piscina (climatizada con bomba de calor y persiana eléctrica). El jardín ha sido cuidadosamente cuidado con muchos olivos, palmeras y árboles frutales y hay 3 pequeños chalets utilizados como talleres o cobertizos. También hay una cochera para 2 coches y una zona de barbacoa, así como una terraza cubierta junto a la piscina. Esta villa tiene todas las comodidades modernas: está conectada a Internet, a las redes de agua y electricidad, pero también tiene 2 tanques de agua (de respaldo en caso de cortes de energía) y un sistema fotovoltaico (6,3 kW), aire acondicionado reversible, portón eléctrico, persianas, mosquiteras, sistema de alarma y cámaras de vigilancia. A 45 minutos del aeropuerto de Alicante y 50 minutos de las playas.[IW]