



**Tipo de vivienda :**  
Apartamento

**Localidad :** Guardamar Del Segura

**Dormitorios :** 2

**Baños :** 2

**Piscina :** Comunitaria

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 80 m<sup>2</sup>

✓ Calefacción central

✓ Terraza

✓ Aire acondicionado

✓ Electrodomésticos

✓ Lavadero

✓ Amueblado

Experimente la combinación perfecta de comodidad y conveniencia en este hermoso apartamento de 2 dormitorios orientado al sur en el encantador barrio de Guardamar del Segura. Ubicada en el primer piso de un edificio bien mantenido, esta propiedad ofrece una escapada tranquila a solo 10 minutos de la playa de El Moncayo. □□ Al entrar encontrará una moderna sala de estar con 2 baños y una cocina abierta, perfecta para disfrutar de una comida casera con amigos y familiares. El apartamento tiene 2 armarios empotrados que proporcionan mucho espacio de almacenamiento, un lavadero/trastero en la parte delantera del apartamento, un trastero adicional (nº 1) en el sótano y una plaza de aparcamiento privado (nº 43) en el estacionamiento subterráneo. Tu vehículo siempre estará seguro. □□ Disfrute del lujo de una piscina compartida, pero también de una sauna y una zona de relajación donde podrá relajarse después de un largo día o refrescarse bajo el sol. Gracias al aire acondicionado instalado y a la calefacción por infrarrojos, podrá disfrutar del confort durante todo el año, ya sea un caluroso día de verano o una agradable tarde de invierno. □□ La propiedad no sólo está en excelentes condiciones, sino que también está amueblada y cuenta con electrodomésticos de alta calidad. Debido a la orientación sur del apartamento, mucha luz natural ilumina su espacio vital y crea una atmósfera cálida y acogedora. Afortunadamente, hay dos sombrillas eléctricas en la terraza. □□ Además, el apartamento está a poca distancia en coche de los principales servicios y cerca del aeropuerto y de los campos de golf. La presencia de garaje, piscina comunitaria, puertas de seguridad, terraza y trastero se suman al atractivo de esta fantástica propiedad. □□ ¡No pierdas la oportunidad de hacer de este apartamento tu nuevo hogar en la soleada Guardamar del Segura! □□

