



**Tipo de vivienda :** Townhouse

**Localidad :** Sax

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 4

**Año construido :** 1997

**Piscina :** Privada

**Orientación :** N/A

**Vistas :** Vistas al campo

**Parking :** Garaje

**Sup. vivienda :** 404 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 325 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 mins

**Playa :** 30 mins

**Ciudad :** walking distance

**Golf :** 20 mins

- |                                   |                               |                  |
|-----------------------------------|-------------------------------|------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red      | ✓ Agua de la red |
| ✓ Calefacción por suelo radiante  | ✓ Calefacción central         | ✓ Energía solar  |
| ✓ Andando a pueblo/ciudad         | ✓ Andando a restaurante / bar | ✓ Garaje         |
| ✓ Lavadero                        | ✓ Terraza                     | ✓ Alcantarillado |

Tenemos el placer de presentarles esta gran casa adosada con piscina cubierta. La casa está completamente aislada por todos lados y da a tres calles. Calefacción central y aire acondicionado en todas partes y ventanas de doble acristalamiento.

1er piso.

Salón y cocina con despensa y baño con plato de ducha. Desde la cocina se accede a un cenador, donde se encuentra la cocina con barbacoa. También hay una piscina cubierta y climatizada con agua salina. Desde allí se accede a un sótano de 100m<sup>2</sup>, con cocina, aseo y horno de leña artesanal. Hay otro semisótano con caldera y depósito de calefacción. Garaje para dos coches.

2 ° piso.

Cuatro habitaciones dobles con armarios empotrados de seis puertas. Un baño con plato de ducha y cuarto de servicio para lavandería con pila para lavar y armario de tres puertas. Hay dos grandes terrazas con estupendas vistas.

Se acaban de instalar paneles solares de seis mil vatios, aerotermia, gas y un calentador de agua de 200 litros. La calefacción y el aire acondicionado ahora son por suelo radiante.

Muy bien ubicado. Cerca del centro de salud, a 6,6 km del hospital de Elda (10 minutos) en coche. Cerca de colegios, supermercados y a cinco minutos andando del centro.

