



**Tipo de vivienda :** Villa

**Localidad :** Castalla

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Año construido :** 2005

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Sur

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 97 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 600 m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 30 Minutes

**Playa :** 30 Minutes

**Ciudad :** 5 Minutes

- |                                   |                            |                           |
|-----------------------------------|----------------------------|---------------------------|
| ✓ Internet banda ancha y teléfono | ✓ Electricidad de la red   | ✓ Agua de la red          |
| ✓ Aire acondicionado              | ✓ Calentador de agua solar | ✓ Doble acristalamiento   |
| ✓ Andando a restaurante / bar     | ✓ Parcela vallada          | ✓ Calefacción por pellets |
| ✓ TV por satélite                 | ✓ Sótano                   | ✓ Lavadero                |
| ✓ Terraza                         | ✓ Solarium                 | ✓ Electrodomésticos       |
| ✓ No amueblado - por negociación  | ✓ Alcantarillado           |                           |

¡¡Wow wow wow!! Esta villa de 3 dormitorios realmente tiene el factor sorpresa. No se ha reparado en gastos con esta propiedad, es impresionante.

La villa se beneficia de estar en una posición elevada, lo que significa que tiene magníficas vistas del campo circundante y de la cordillera de Maigmo.

Recientemente ha sido completamente redecorado y realmente está listo para entrar.

A nivel del suelo, la villa tiene un camino de entrada para aparcar fuera de la carretera. El camino de entrada tiene un techo especialmente diseñado que ofrece sombra del sol.

Luego tomará las escaleras hacia la primera zona de terrazas. Esta área conduce al hermoso salón con comedor. Esta habitación dispone de aire acondicionado de aire frío y caliente además de una moderna estufa de pellets.

Al lado del salón se encuentra la puerta que conduce a la moderna cocina totalmente equipada. Esta habitación ha sido renovada recientemente y luce hermosa. De vuelta al salón y al otro lado hay un pequeño pasillo que conduce a los 3 dormitorios dobles. Los 3 tienen armarios dobles empotrados y el principal un baño en suite y aire acondicionado. En esta zona de la casa también se encuentra el cuarto de baño familiar.

De regreso a la cocina verás la puerta trasera que nos conduce al impecable jardín. Antes de llegar al jardín, verás las escaleras que conducen al solárium en la azotea. Desde aquí puedes disfrutar de unas vistas realmente impresionantes.

De regreso al jardín, lo primero que notará es la atención al detalle en toda el área. Justo al salir por la puerta trasera hay una hermosa terraza que es ideal para cenar al aire libre o simplemente escapar del sol. Justo debajo de aquí hay un cobertizo de ladrillo especialmente diseñado. Este alberga un baño exterior y también se utiliza como almacenamiento. Se podría convertir fácilmente en un lavadero/baño si se desea.

De vuelta al jardín y desde la terraza se encuentra la maravillosa piscina privada. La piscina y las terrazas que la rodean están impecables. Hay zonas para tomar el sol y otras para descansar un poco del sol.

Además de todo esto, hay otras zonas de jardín que albergan muchos arbustos maduros, plantas exóticas y árboles frutales. Todo en excelentes condiciones.

Esta propiedad se beneficia de tener un espacio muy grande debajo de la casa que actualmente se utiliza como almacenamiento.

No puedo expresar lo encantadora que es esta casa. Es muy recomendable verla.