



**Tipo de vivienda :** Finca

**Localidad :** Ibi

**Zona :** Alicante

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 2

**Piscina :** No Pool

**Jardín :** Privado

**Orientación :** Este

**Vistas :** Vistas a la montaña

**Parking :** Entrada de coches

**Sup. vivienda :** 250 m<sup>2</sup>

**Sup. parcela :** 403000m<sup>2</sup> m<sup>2</sup>

**Aeropuerto :** 40 Minutes

**Playa :** 40 Minutes

**Ciudad :** 5 Minutes

- ✓ Internet banda ancha y teléfono
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Electricidad de la red
- ✓ Barbacoa
- ✓ No amueblado - por negociación
- ✓ Depósito de agua
- ✓ Lavadero
- ✓ Fosa séptica

**Fabulosa casa de campo**

Estamos orgullosos de presentar esta fabulosa casa de campo de 3 dormitorios con excelente acceso por carretera en Ibi. La propiedad se encuentra en una parcela de 402000 m<sup>2</sup>. Parte del terreno alberga 450 olivos que podrían proporcionar un pequeño ingreso. La propiedad está en buen estado y se puede vivir cómodamente. Sin embargo, hay partes de la casa que necesitan ser renovadas. Esto, a su vez, proporcionaría mucho más espacio habitable.

La propiedad tiene un amplio garaje adjunto a la casa y tiene escaleras que lo llevan a otra área sobre el garaje para renovar. Al ingresar a la casa, se encuentra con un gran hall de entrada. El piso es de baldosas originales, lo que es una característica encantadora de esta casa de 100 años.

Al lado del hall de entrada se encuentra el baño que tiene bañera y ducha sobre la bañera. Al otro lado del hall de entrada se encuentra la sala de estar bien proporcionada. En esta habitación hay una gran chimenea. Al lado de la sala de estar se encuentra la cocina. La cocina tiene una gran despensa y una puerta que conduce a un área de jardín en el patio. A un lado de aquí hay un gran trastero antiguo. Es perfecto para renovar y se podría convertir en una cocina mucho más grande.

De vuelta al vestíbulo de entrada están las escaleras que conducen a los tres dormitorios. Los dormitorios son todos de buen tamaño y tienen maravillosas vistas del campo y las montañas circundantes. Hay un cuarto dormitorio aquí para renovar. Toda esta área se podría reconfigurar para incorporar un pequeño pasillo a los 4 dormitorios. Si se renovara el cuarto dormitorio, es lo suficientemente grande como para un baño privado también.

Esta es una hermosa propiedad y está en una muy buena ubicación. El acceso es excelente y está cerca de todas las redes de carreteras principales. Se recomienda visitar la propiedad para cualquiera que busque un proyecto, pero nada demasiado importante.